

# Komunalno trgovačko društvo HOBBER d.o.o. – Korčula

---

## Izvještaj o poslovanju za 2011. godinu



# Sadržaj

1.	Uvod – temeljni podaci Društva.....	2
1.1.	Naziv i temeljni kapital.....	2
1.2.	Vlasnička i upravljačka struktura.....	2
1.3.	Predmet poslovanja.....	2
1.4.	Organizacijska struktura.....	3
1.5.	Broj zaposlenika.....	5
1.6.	Obrazovna struktura zaposlenih.....	6
1.7.	Starosna struktura zaposlenih.....	7
2.	Misija, vizija i ciljevi društva.....	8
2.1.	Misija.....	8
2.2.	Vizija.....	8
3.	Osvrt na poslovanje u protekle dvije godine i predviđanja za 2011. godinu.....	9
3.1.	Kratki prikaz poslovanja u protekle dvije godine.....	9
3.2.	Prikaz poslovanja po pojedinim djelatnostima.....	12
3.3.	Najvažnije napomene za poslovanje u 2012. godini.....	42
4.	Financijski izvještaj o poslovanju za 2011. godinu.....	44
5.	Račun dobitka i gubitka.....	58
6.	Bilanca.....	62
7.	Prijava poreza na dobit.....	68
8.	Zaključak.....	73

---

# 1. Uvod – temeljni podaci Društva

## 1.1. Naziv i temeljni kapital

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Dubrovniku pod tvrtkom društva Komunalno trgovačko društvo “Hober” društvo sa ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 69/II.

Skraćena tvrtka glasi: KTD “Hober” d.o.o.

Temeljni kapital društva iznosi 3.229.500,00 kn.

## 1.2. Vlasnička i upravljačka struktura

Temeljni kapital iz prethodne točke u cijelosti je u vlasništvu Grada Korčule, koji je ujedno u cijelosti vlasnik poslovnih udjela u Društvu.

Skupštinu društva čini Gradonačelnik Grada Korčule.

Nadzorni odbor se sastoji od pet članova. Članove nadzornog odbora bira Skupština društva. Članovi među sobom biraju predsjednika i zamjenika.

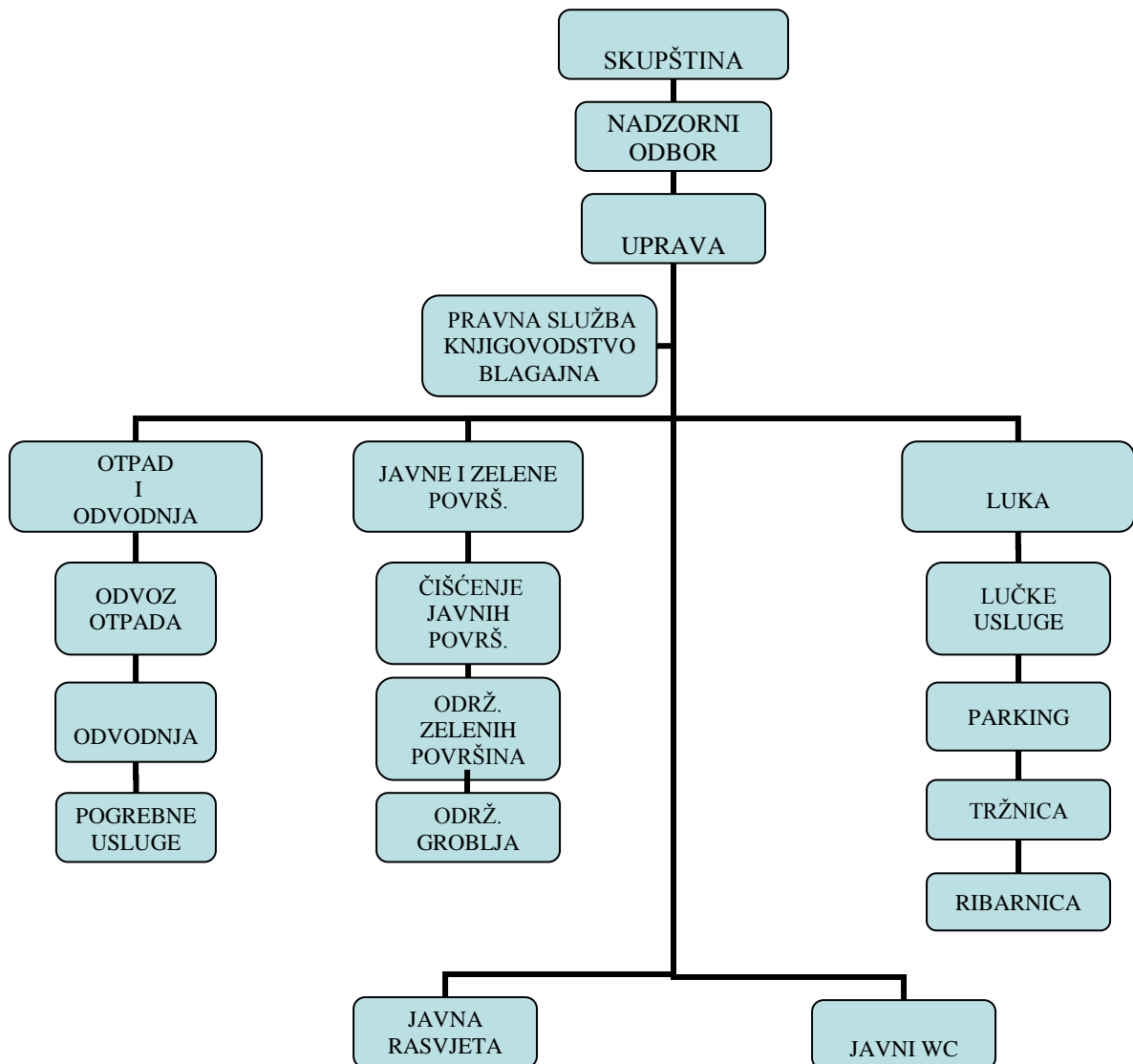
Uprava društva sastoji se od jedne osobe – direktora. Direktora Društva imenuje Skupština Društva.

## 1.3. Predmet poslovanja Društva

- 40.20 – opskrba plinom,
- 60.21.2 - prijevoz putnika u javnom prometu,
- 61.10.3 - taksi prijevoz na vodi,
  - \* - održavanje javne rasvjete
  - \* - održavanje čistoće
  - \* - odlaganje komunalnog otpada
  - \* - održavanje javnih površina
  - \* - održavanje nerazvrstanih cesta

- \* - tržnica na malo
- \* - održavanje groblja, te obavljanje pogrebnih poslova
- \* - obavljanje dimnjačarskih poslova
- \* - održavanje i iskorištavanje luke, lučice i pristaništa
- \* - odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- \* - privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- \* - ukrcaj i iskrcaj putnika
- \* - ostale gospodarske djelatnosti koje su s ovima u neposrednoj ekonomskoj, prometnoj ili tehnološkoj svezi
- \* - usluga parkiranja

#### 1.4. Organizacijska struktura Društva



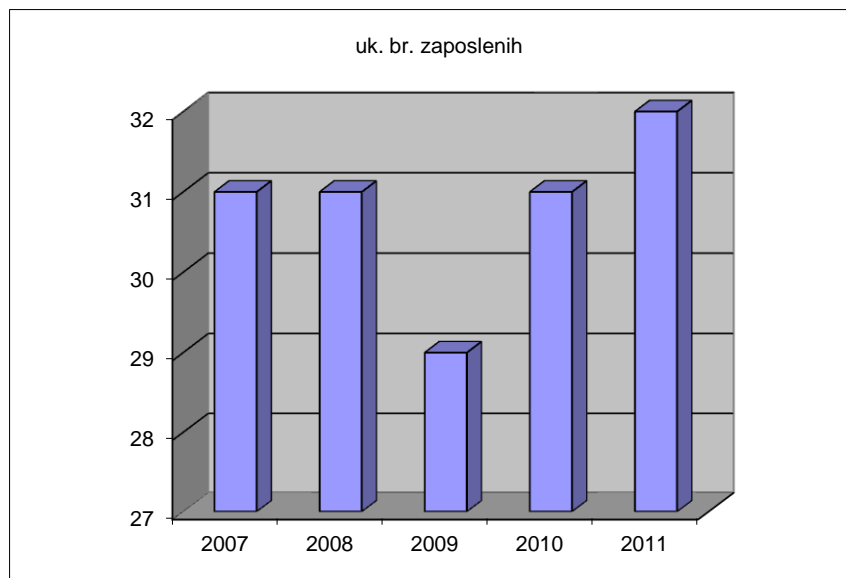
Na gornjoj blok shemi prikazana je organizacijska struktura Društva. Prikazanu shemu, tj. raspored treba uzeti sa rezervom. Većina radnika društva ne radi samo u jednoj djelatnosti tako da je strogu podjelu vrlo teško napraviti. Na primjer, radnici iz djelatnosti odvoza otpada i odvodnje rade i poslove pranja ulica, a često i pogrebne usluge, koje najčešće radi radnik zaposlen na radnom mjestu mehaničara, a koji u pravilu radi na poslovima održavanja javne rasvjete. Radnici na održavanju javne rasvjete su vršili uklanjanje i uređenje klupa, te održavanje koševa, stupića i sl. Poslove odvodnje obavljaju dva radnika koji se nadopunjuju sa radnicima iz odvoza otpada i obratno, a jedan od njih obavlja i veće poslove obrezivanja i rušenja stabala (što spada u djelatnost održavanja zelenih površina). Radnici na lučkim poslovima održavaju i kontroliraju tržnicu i ribarnicu (pa su zato u blok shemi ove djelatnosti stavljene pod djelatnost luke), dok je upravljanje direktno pod upravom odnosno pravnom službom, kao i javni wc. U zimskom periodu lučki radnici pokrivaju: jednu smjenu na parkingu, održavanje javne rasvjete, javnih površ. i sl. Na ovaj način u zimskom periodu je na poslovima parkinga zaposlen jedan radnik manje, nego što bi to bilo kada bi ove djelatnosti promatrali odvojeno. Radnici zaduženi za održavanje reda na parkingu ispred «Liburne» u sezoni dodatno obavljaju poslove lučkih radnika, a u ostalim mjesecima po potrebi u drugim djelatnostima.

Ovakvih primjera bi se moglo još dosta nabrojiti i oni samo pokazuju način iskorištenja radnika u Društvu odnosno njihovo preraspoređivanje iz jedne djelatnosti u drugu, iako u njoj nisu formalno zaposleni.

Poslovanje na ovakav način je nužno zbog racionalnosti poslovanja. Zapošljavanje zasebnih radnika za svaku djelatnost, sigurno bi povećalo efikasnost u obavljanju poslova i smanjilo poneke pritužbe, ali bi i sasvim sigurno značajno poskupilo cijenu rada odnosno poslovanja Društva. Ova činjenica nažalost često se zaboravlja i ne uzima u obzir.

## 1.5. Broj zaposlenika

Godina	uk. br. zaposlenih	na određeno vr.	na neodređeno vr.
2007	31	7	24
2008	31	8	23
2009	29	1	28
2010	31	2	29
2011	32	3	29

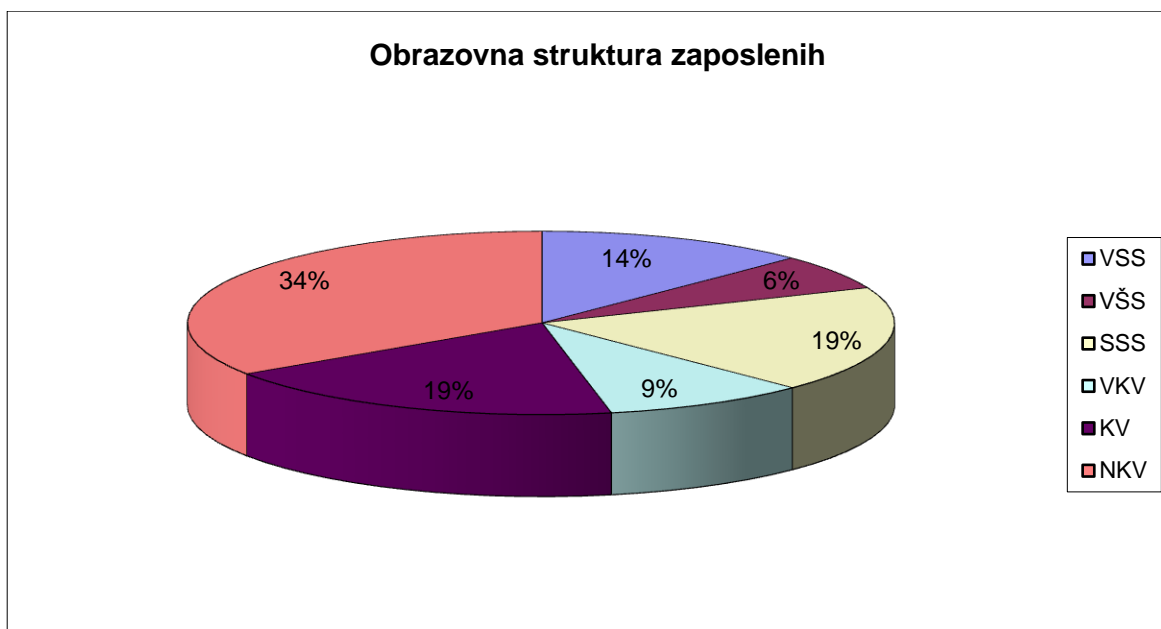


Danas bi Društvo, da bi moglo normalno funkcionirati, tj. normalno ispunjavati svoje sadašnje obaveze i razmišljati o unaprijeđivanju istih moralo zaposliti dodatne radnike i to: jednog električara, jednog inženjera elektrotehnike, dva do tri pometača, jednog vrtlara, jednog radnika za rad u javnom toaletu, dva radnika za rad na utovaru otpada, jednog radnika na parkingu, dva sezonska radnika za rad na parkingu, pet sezonskih radnika za obavljanje lučkih usluga, te određeni broj sezonskih radnika za čišćenje plaža (ovisno o broju plaža koje bi se čistile). Ukupno to iznosi deset radnika na neodređeno i minimalno sedam sezonskih radnika.

Može se zaključiti da, relativno, broj zaposlenika Društva nikada nije bio manji, a obim poslova nikada veći (i stalno se povećava) te da će u budućnosti broj zaposlenika zasigurno morati rasti.

## 1.6. Obrazovna struktura zaposlenih

Stručna sprema	br.rad.	struktura %
VSS	4	12,50
VŠS	2	6,25
SSS	6	18,75
VKV	3	9,38
KV	6	18,75
NKV	11	34,38
UKUPNO:	32	100,00

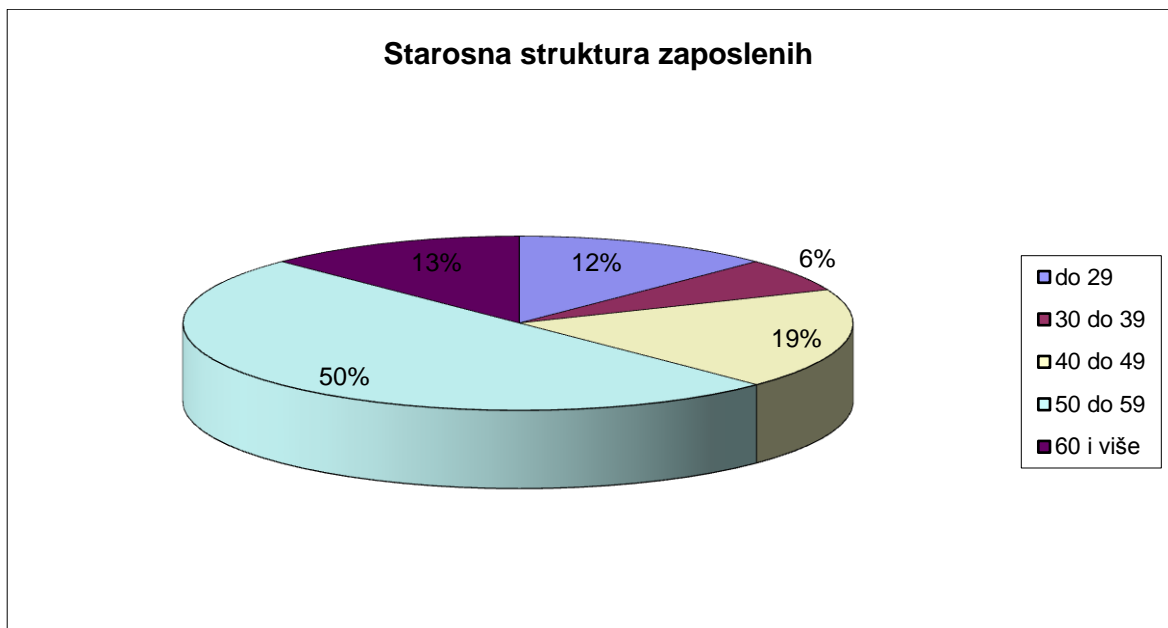


Vidi se da je najveći broj radnika bez ikakve stručne spreme, što je s obzirom na djelatnosti i očekivano. Polovica njih nema završenu ni osnovnu školu, dok jedan radnik koji radi na poslovima pometača ima VŠS (pa značajno poboljšava prosjek).

Realno je očekivati da će se u budućnosti zbog dolaska novih tehnologija, ali i razvoja Društva, obrazovna struktura mijenjati u korist viših obrazovnih stupnjeva.

## 1.7. Starosna struktura zaposlenih

Godine života	br.rad.	struktura %
do 29	4	12,50
30 do 39	2	6,25
40 do 49	6	18,75
50 do 59	16	50,00
60 i više	4	12,50
<b>UKUPNO:</b>	<b>32</b>	<b>100,00</b>



Iz gore prikazanog vidimo da starosna struktura zaposlenih nije baš najpovoljnija, tj. da većina radnika ( 62,50 % ) ima preko 50 godina života, te da njihove radne sposobnosti i učinkovitost više sasvim sigurno nisu na vrhuncu i za očekivati je da će svakim danom biti sve manje uz povećanje vjerovatnosti od oboljevanja.

Prosječna starost svih zaposlenih je 49 godina, pa se može reći da Društvo po ovom kriteriju spada u staro. Stanje je još lošije ako promatramo pojedine «pogonske» djelove Društva, tj. radnike koji obavljaju fizičke poslove. Tako je prosjek godina pometača 54,14 (ako izuzmemo jednog koji «kvari» prosjek onda je 57 godina), a radnika na utovaru smeća 57,50 godina.

Iz navedenog je jasno da će pored podizanja obrazovne strukture još važnije biti smanjenje dobne strukture, tj. pomlađivanje Društva.



## 2. Misija, vizija, i ciljevi Društva

### 2.1. Misija

Naša misija je u suradnji sa osnivačem, a u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti, kontinuirano poboljšavati kvalitetu življenja sadašnjih i budućih generacija našeg Grada. Stalnim i kvalitetnim održavanjem čistoće i gospodarenjem komunalnim otpadom na ekološki prihvatljiv način, održavanjem javnih površina te obavljanjem ostalih potrebnih komunalnih djelatnosti u sredini u kojoj radimo, uz stalnu brigu o zadovoljstvu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga. Sve to čini okosnicu sadašnjeg i budućeg poslovnog upravljanja Društvom.

### 2.2. Vizija

Stalnim unapređivanjem vlastitih, te uvođenjem novih tehničko-tehnoloških dostignuća i iskustava, edukacijom radnika i korisnika usluga biti usmjeren na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge zasnovano na principima zaštite okoliša. Naše buduće djelovanje mora počivati na povećanju zadovoljstva svih korisnika naših usluga, unapređivanjem postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom, održavanjem i izgradnjom odgovarajuće mreže odvodnje otpadnih voda i njihovim pročišćavanjem na području cijeloga Grada Korčule, održavanjem i izgradnjom ekološke javne rasvjete, stalnim unapređivanjem održavanja, uređenja i čišćenja javnih i zelenih površina, parkova, ulica, cesta, naselja, tržnica i groblja, osiguranjem rada gradskih parkirališta, te kvalitetnim obavljanjem lučkih usluga, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti a s temeljnim ciljem da prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, učinimo ugodnijim i poželjnijim za život svih korisnika naših usluga.

Isto tako, osuvremenjivanjem komunikacije sa svim zainteresiranim stranama, a prije svega s korisnicima usluga, graditi bliski odnos pokušavajući utjecati na njih da i oni povećaju svoju brigu o okolišu.

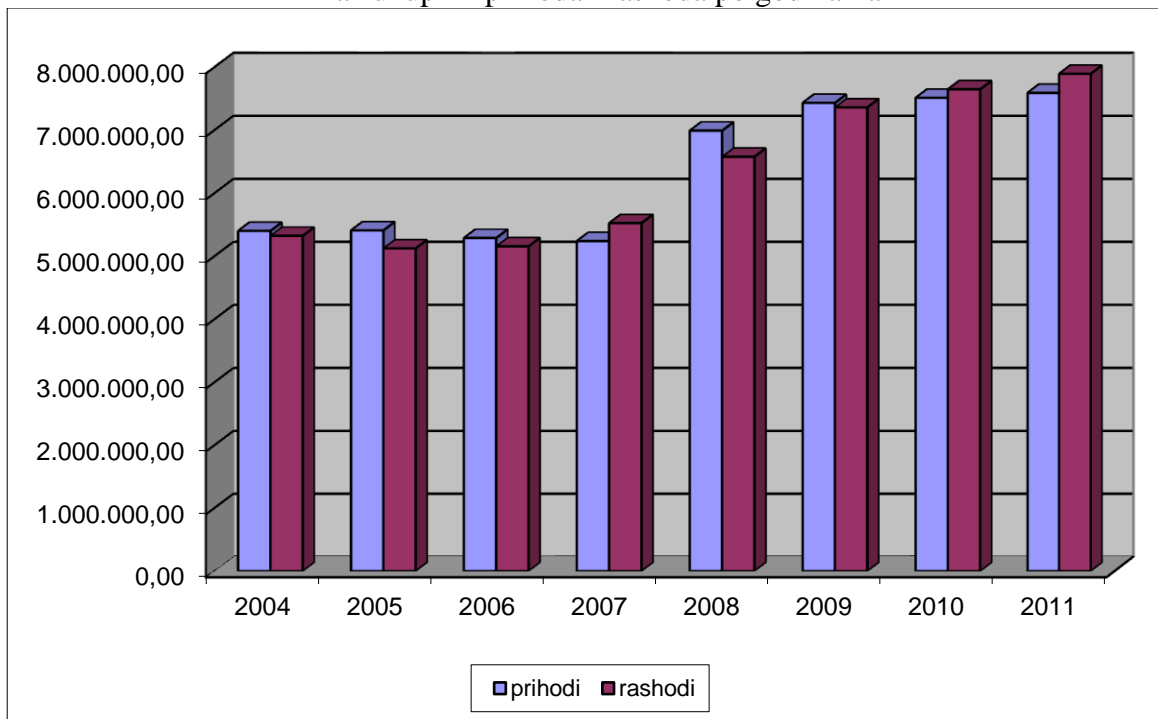
Kroz ovakav način rada KTD Hober d.o.o., biti će ugledna i poštovana tvrtka na ponos i korist svih građana Grada Korčule.

### 3. Osvrt na poslovanje u protekloj godini i predviđanja za 2011. godinu

#### 3.1. Kratki prikaz poslovanja u protekloj godini

Glavno obilježje poslovanja u 2011. godini bilo je znatno otežano osiguranje sredstava za normalno funkcioniranje tj. vrlo otežana naplata potraživanja. Sveprisutna nelikvidnost uzrokovala je porast iznosa potraživanja i dugovanja, te općenito probleme u poslovanju. Unatoč tome zadržana je financijska stabilnost Društva, uredno su podmirivane sve obaveze prema radnicima i bankama, te (iako otežano i sa kašnjenjem) prema dobavljačima. Dodatno opterećenje predstavljali su još u prethodnoj godini smanjenjeni prihodi od Grada Korčule, te daljnje smanjenje od lučkih usluga (Jadrolinije). **U odnosu na 2009. g. pad ovih prihoda na nivou godine iznosi približno 1.000.000,00 (milijun) kuna.** Unatoč tome ukupni prihodi Društva su povećani i to (važno je naglasiti) bez povećanja cijena. Nažalost, povećani su i ukupni rashodi, prvenstveno zbog razloga na koje Društvo nije moglo utjecati. Kada bi izuzeli ove neplanirane rashode, skoro svi ostali rashodi, na koje se moglo uticati, su smanjeni.

Prikaz ukupnih prihoda i rashoda po godinama



U 2011. g. nisu vršene veće nabave, već se sva pažnja, kao što je gore već navedeno, posvetila održavanju stabilnosti poslovanja u iznimno kriznom okruženju i sa vrlo lošim tijekom novca, bez novih zaduživanja.

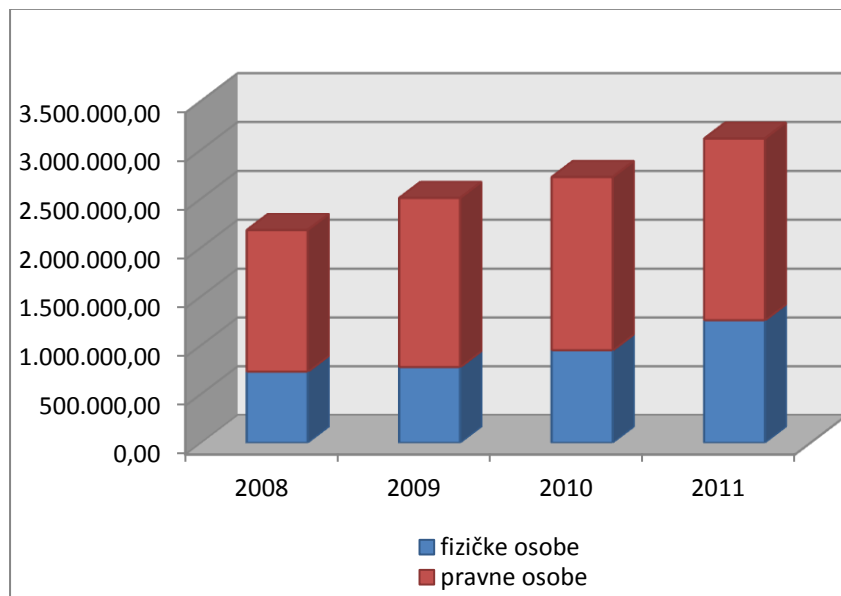
U cilju ostvarivanja navedenog nastavljen je zahtjevan i opširan posao ažuriranja popisa korisnika, započet u prethodnoj godini.

Najobimniji posao bio je vezan uz aktualizaciju popisa domaćinstava, za koje su postojale naznake da su netočni, kako u pogledu toga da značajan broj korisnika usluga nije evidentiran, tako i u pogledu točnosti podataka onih koji jesu. Na koncu se ova pretpostavka pokazala kao više nego točna. Naime, iako su građani dužni prijaviti sve promjene koje utiču na obračun za naplatu usluga Društva, naročito ako su stekli neku nekretninu koju prije nisu imali, oni to nažalost nisu radili. Ovaj posao započeo je u 2010. g. a nastavljen je i u 2011. g. Evidentirano je oko 600 novih korisnika, a za značajni dio su uočeni i ispravljeni nedostaci u evidenciji (u korist Društva). Rezultat cijelog ovog posla je više nego značajni porast prihoda od domaćinstava za 22% u 2010, te još 32% u 2011. g. **Što predstavlja porast od 61% u odnosu na 2009. g. odnosno 72% u odnosu na 2008. g. kada su cijene posljednji put povećane.**

Isto tako, bez povećanja cijena, povećani su i prihodi od pravnih osoba po osnovu odvoza otpada i kanalizacije. Od posljednje korekcije cijena 01. siječnja 2008. Ukupno povećanje prihoda iznosi 28%.

Kretanje prihoda od odvoza otpada i javne odvodnje

poslovna. godina	fizičke osobe	pravne osobe
2008	728.807,00	1.449.904,00
2009	776.574,00	1.730.699,00
2010	948.370,00	1.772.444,00
2011	1.255.376,00	1.858.997,00

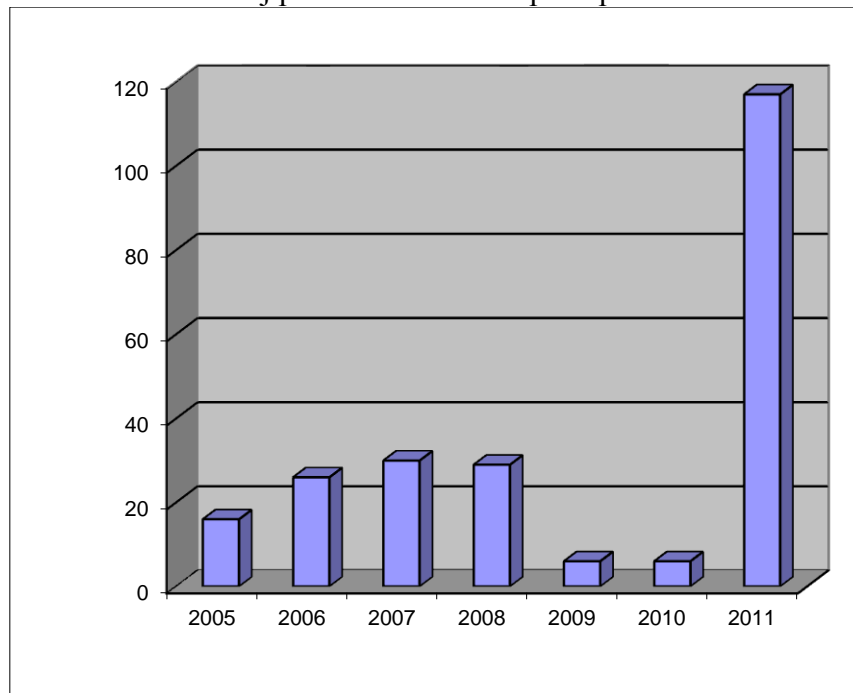


Povećanjem ovih prihoda, te prihoda uslijed obračuna zatezних kamata na neplaćene račune i povećanjem prihoda od parkinga uspjeli smo pokriti značajni pad prihoda od Grada Korčule i lučkih usluga, te čak i povećati ukupne prihode Društva, pa su oni najveći do sada.

Ovdje je bitno naglasiti da je do pada prihoda od lučkih usluga došlo prvenstveno zbog ukidanja većine brodskih linija Jadrolinije koje su ticale luku Korčula prethodnih godina, na što Društvo nažalost nije moglo uticati. Prihodi od lučkih usluga u prijašnjim godinama predstavljali su jedan od najznačajnijih prihoda Društva. Ovaj veliki problem za buduće poslovanje Društva detaljnije će biti razrađen u nastavku.

Veliki problem u poslovanju predstavljala je sve veća nelikvidnost, odnosno masovna pojava neplaćanja računa i to prvenstveno od strane najvećih poduzeća (Hotelsko turističko poduzeće Korčula, Jadrolinija, Mediteranska plovidba), te Grada Korčule, iako puno bolja situacija nije ni sa ostalima. U cilju rješavanja ovog problema Društvo je inteziviralo pokretanje postupaka prisilne naplate, tj. pokretanje značajnog broja ovršnih postupaka.

Broj pokrenutih ovršnih postupaka



Kako je navedeno došlo je i do porasta ukupnih troškova poslovanja, te su oni, kako se može vidjeti iz tablice koja prikazuje ukupne prihode i rashode, i premašili ukupne prihode. Do ovog porasta došlo je zbog porasta rashoda na koje Društvo nažalost nije moglo uticati, niti ih je moglo predvidjeti. To su tečajne razlike po kreditima koji su vezani valutnom klauzulom u CHF a koji su porasli za 37% ili 76.206,00 kn, zatim nepriznati iznos PDV-a sa zateznom kamatom u iznosu od 259.172,00 kn, te trošak otpisa tuženih potraživanja (zbog drugačijeg načina knjiženja istog) u iznosu od 220.527,27 kn

(detaljniji opis dan je u financijskom dijelu izvještaja). Obzirom da su gotovo svi rashodi na koje je Društvo moglo uticati smanjeni, bez ovih novih, gore navedenih troškova koji ukupno iznose 555.950,27 kn rezultat poslovanja bio bi potpuno drugačiji.

Intezivirani su sastanci vezano za konačno rješavanje problema odvoda i dispozicije otpadnih voda na području Grada Korčule. Najprije su održani sastanci sa predstavnicima Hrvatskih voda, a zatim još važnije sa predstavnicima komunalnog poduzeća EVS iz njemačke pokrajine Sarrland. Smatramo da su ovi kontakti sa EVS-om naročito značajni jer nude rješavanje ovog problema na najsuvremeniji i najprihvatljiviji način. U okviru ove suradnje predstavnici EVS-a bili su nekoliko puta u Gradu Korčuli.

Također su, sa istim partnerom, pokrenuti i razgovori za rješavanje problema odlaganja otpada na području Dubrovačko-neretvanske županije, a time i Grada Korčule.

Nastavljen je niz aktivnosti u cilju pronalaženja konačnog rješenja velikog problema smještaja Društva u okviru kojih se pojavilo nekoliko solucija. Nažalost do realizacije nije došlo.

Po prvi put od osnivanja Društva proveden je javni natječaj za izbor direktora Društva. Natječaj je objavljen u Narodnim novinama i Slobodnoj Dalmaciji. Temeljem natječaja izabran je direktor na mandat od četiri godine.

Ovdje su iznesene neke značajnije promjene u poslovanju ili one koje su zajedničke za više djelatnosti odnosno službi Društva. Precizniji opis biti će dan po pojedinim djelatnostima u nastavku.

### **3.2. Prikaz poslovanja po pojedinim djelatnostima**

Do sada su iznesene najznačajnije promjene koje utiču na poslovanje cijelog Društva. U nastavku će se govoriti o svakoj djelatnosti Društva odvojeno. To ponekad može biti teško naročito što se radnika tiče, jer, kao što je već rečeno, gotovo da nema radnika koji je zaposlen samo u jednoj djelatnosti.

Djelatnost Društva je vrlo raznolika i široka, a djelatnosti Društva su slijedeće:

1. lučke usluge
2. upravljanje sportskom lučicom
3. usluge parkinga
4. upravljanje ribarnicom
5. upravljanje tržnicom
6. upravljanje sustavom javne odvodnje i pražnjenje septičkih jama
7. prikupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada

8. upravljanje grobljima i pogrebne usluge
9. održavanje čistoće javnih površina
10. održavanje javnih zelenih površina
11. održavanje javne rasvjete, svečane rasvjete i prometne signalizacije
12. održavanje javnog WC -a

### **Djelatnost pružanja lučkih usluga**

Lučke usluge Društvo je obavljalo na temelju koncesijskog ugovora koji obuhvaća svih pet vrsta lučkih usluga, te dva godišnja ugovora.

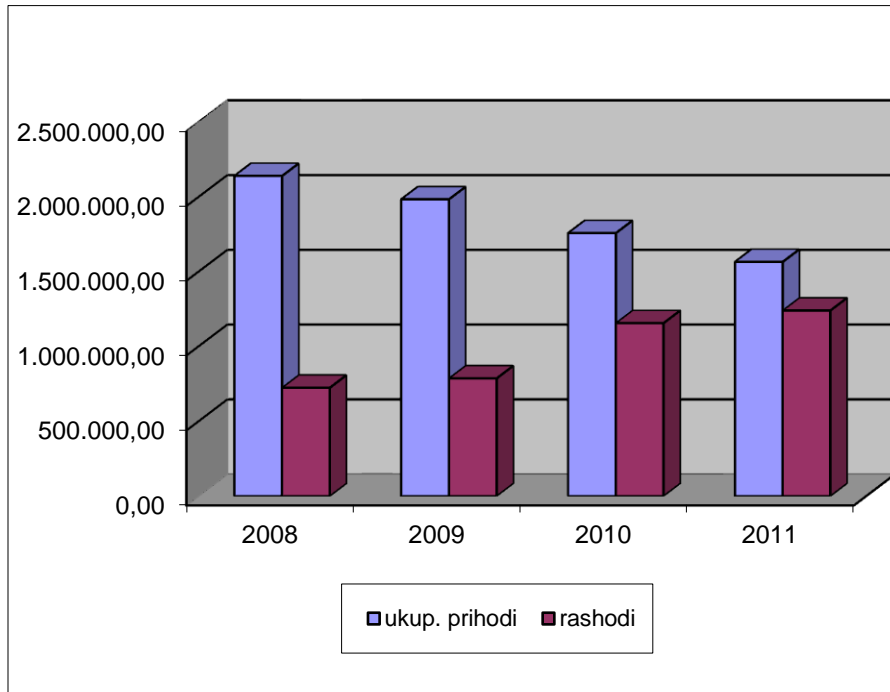
Na ovim poslovima stalno je zaposleno dvoje privezivača i vođitelj, a u sezoni se broj značajno poveća. Tako je proteklog ljeta na ovim poslovima bilo ukupno šest zaposlenih (tu se ne ubrajaju radnici na parkingu na obali). Kao pomoć pri obavljanju ove djelatnosti radnici koriste oko 80 prenosnih ograda, a od velike pomoći je i sustav automatskog upravljanja parkingom. Ljeti u danima velikih ukrcaja i iskrcaja, u špici sezone, ovaj se sustav u potpunosti stavlja u funkciju održavanja reda u luci a ne parkinga.

Ova djelatnost nekada je Društvu ostavljala najveću dobit i u najvećoj mjeri pokrivala ostale ne profitabilne djelatnosti. Stoga je potrebno još jednom napomenuti da svaka promjena u financijskom smislu u okviru ove djelatnosti za Društvo u cjelini ima vrlo značajne posljedice, a naročito na djelatnosti koje bi se trebale financirati iz gradskog proračuna.

Početkom 2011.g., nakon pregovora sa Źupanijskom lučkom upravom Korčula, dogovoreno je smanjenje naknade za koncesiju za 2011. i 2012.g. što će svakako olakšati poslovanje u tim godinama. Sa ŹLUK su potpisana oba godišnja ugovora za 2010.g. i to u iznosu od 150.000,00 kn i povećano sa 72.000,00 kn na 96.000,00 kn, te isti za 2011. i 2012.g. Aneksom ugovora o koncesiji, koncesija se smanjila za 30 % i to: za 2011. za 150.000,00 kn (sa 500.000,00 na 350.000,00) i za 2012.g. 165.000,00 kn ( sa 550.000,00 na 385.000,00). Koncesija za 2010. g. je ostala nepromjenjena u iznosu od 450.000,00 kn.

Na slijedećoj tablici i dijagramu prikazano je kretanje ukupnih prihoda i rashoda u posljednje četiri godine. Pod ukupnim prihodima obuhvaćeni su poslovni prihodi (prihodi od lučkih usluga) i prihodi temeljem dva ugovora sa ŹLUK (za održavanje reda u luci i za čišćenje luke Korčula).

godina	ukup. prihodi	rashodi	razlika
2008	2.138.603,00	721.793,00	<b>1.416.810,00</b>
2009	1.801.048,00	784.175,31	<b>1.016.872,69</b>
2010	1.755.960,00	1.153.607,00	<b>602.353,00</b>
2011	1.563.323,00	1.238.054,00	<b>325.269,00</b>

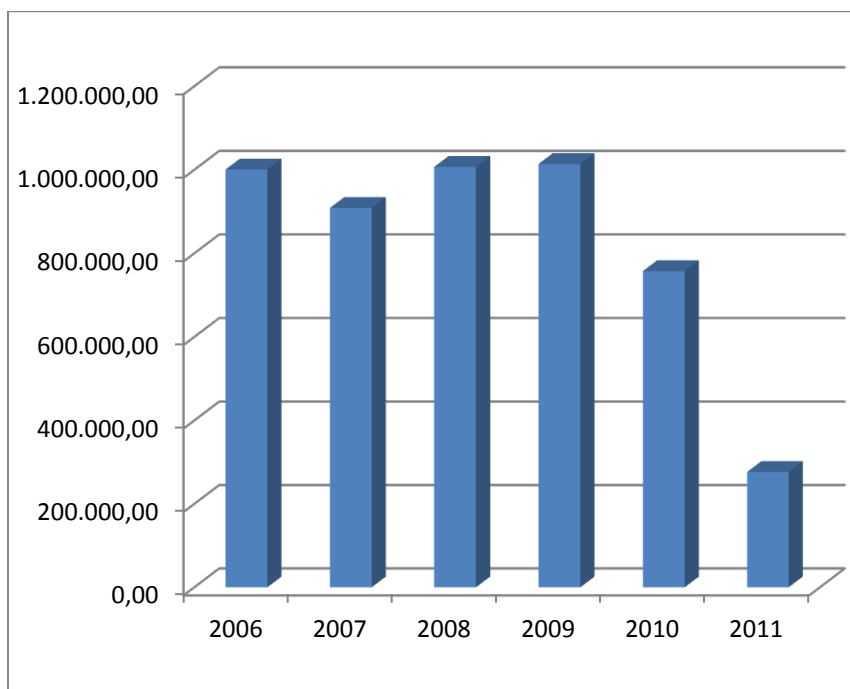


Nažalost, kako smo i predviđali, u 2011. godini došlo je do daljnjeg značajnog pada prihoda. Naime, državni brodar „Jadrolinija“ d.d. još 2010.g. ukinula je dužobalnu liniju u zimskom periodu tj. van turističke sezone, pa je umjesto dvanaest mjeseci (kako je to oduvijek bilo), plovila samo u četiri ljetna mjeseca od 01.06. do 01.10. Dodatno smanjenje prihoda u 2011.g. posljedica je zamjene trajekta Marko Polo, koji je godinama održavao ovu liniju u ljetnim mjesecima, trajektom Liburnija koji je mnogo manji, što je izravno i to vrlo negativno uticalo na ukupne prihode Društva. Također, ukinuta je i sezonska linija koju je održavao trajekt Liburnija na relaciji Korčula - Dubrovnik – Bari, a koja je imala četiri uplovljavanja tjedno u luku Korčula. Više ne plovi ni trajekt Mediteranske plovidbe. Ranije je već ukinuta i trajektna linija Korčula – Split – Ancona koju su dva puta tjedno u sezoni održavala dva najveća Jadrolinijina trajekta Marko Polo i Dubrovnik. Posljedica navedenog je znatno smanjenje prihoda iz ove djelatnosti. Ako znamo da su prihodi ove djelatnosti izuzetno značajni za ukupno poslovanje Društva, jer su oni u pravilu do sada osiguravali i «pokrivali» nekoliko drugih neprofitabilnih djelatnosti, onda je jasno da će se morati povećati prihodi prvenstveno tih i takvih djelatnosti. Istina, smanjenje obima posla obično podrazumjeva smanjenu angažiranost radnika, odnosno manji broj potrebnih radnika za obavljanje posla. Nažalost, broj radnika na lučkim poslovima u sezoni mora ostati isti kao i do sada. To znači da eventualna ušteda na broju radnika zbog pada obima posla nije moguća. Ipak, da bi što je više

moguće iskoristili radnike, u vremenu kada na lučkim poslovima nisu u potpunosti iskorišteni, treba ih prerasporediti na poslove iz drugih djelatnosti, prvenstveno naplate i kontrole parkiranja, ali i ostale.

#### Prihod od Jadrolinije

godina	prihod
2006	1.000.812,00
2007	908.633,00
2008	1.007.052,00
2009	1.014.131,00
2010	757.682,00
2011	276.496,00



Grafički prikaz kretanja prihoda od Jadrolinije d.d. kroz 6 godina

Slijedeće godine ne planiramo značajnije investicije u ovoj djelatnosti.

Dugoročno treba razmišlati o nabavi plovila za preuzimanje otpada sa brodova i jahti. Isti bi se mogao koristiti za održavanje čistoće okolnih otočića «škoja», naravno, ako bi se prethodno sa Gradom postigao odgovarajući dogovor u tom pogledu.



U budućnosti u ovoj djelatnosti, u operativnom smislu, većih promjena ne bi smjelo biti sve do trenutka otvaranja nove luke.

### **Upravljanje Sportskom lučicom**

U okviru ove djelatnosti Društvo upravlja sportskom lučicom i obalom sv. Nikole u Korčuli. Ove poslove obavlja na temelju koncesije koju je dobilo od Ureda za pomorstvo u Dubrovačko-neretvanskoj županiji.

Lučica se sastoji od dva dijela: numeriranih mjesta za privezivanje baraka i taxi veza. Korisnici vezova jednom godišnje sa Društvom potpisuju ugovore o korištenju veza i plaćaju naknadu ovisno o dužini barke.

U lučici se redovno održava čistoća, a ubuduće bi trebalo razmisliti o postavljanju jedinstvenog «korpo morta», kao i premještanju pojedinih baraka. Isto tako trebat će pooštriti kontrolu korištenja vezova.

U posljednje vrijeme probleme su počeli raditi taxi brodovi, kako u pogledu plaćanja svojih obaveza, tako i u pogledu održavanja reda, tj. stvaranja nereda. Zbog neplaćanja računa, protiv većine su pokrenuti ovršni prijedlozi.

Nažalost red u ovoj lučici ponekad je teško održati ako ne postoji adekvatna pomoć državnih službi koje bi o tome trebale voditi računa.

Na području obale sv. Nikole Društvo do sada nije značajnije koristilo koncesiju, tj. nije vršilo nikakvu naplatu. Na ovom području nalazi se i dizalica ŠRD Kanjca, sa kojim Društvo nema nikakav odnos, što svakako treba riješiti. Jedina akcija koje je Društvo ovdje poduzelo bilo je uklanjanje baraka prije 5-6 godina.

Obziram da je obala u vrlo lošem stanju, tj. na pojedinim područjima je potpuno urušena trebati će poduzeti mjere za njezino saniranje. Društvo je još 2004. g. samoinicijativno izradilo idejni projekt uređenja i javno ga predstavilo. Kako održavanje lučke podgradnje i nadgradnje nije obaveza koncesionara u ovaj posao će trebati uključiti više partnera, prije svega Županijski ured za pomorstvo čija je to obaveza. Društvo bi moglo preuzeti obavezu saniranja obale, ali tek nakon dogovora sa davateljem koncesije i partnerima koji bi sufinancirali sanaciju.

## Usluge parkinga

Društvo upravlja trima parkiralištima. To su parkiralište na Obali Vinka Paletina (Istočnoj obali), parkiralište na obali dr. Franje Tuđmana (Zapadna obala) i parkiralište na Puntí Jurana (ispred bivšeg restorana Liburna). Na svakom od ova tri parkirališta je drugačiji način i režim naplate.

Do 2010.g. Društvo je upravljalo sa dva parkirališta zatvorenog tipa na Istočnoj i Zapadnoj obali u Gradu Korčuli. Parkiralište na Zapadnoj obali je isključivo pretplatničkog tipa, a na Istočnoj obali mješovito. Društvo navedenim parkiralištima upravlja preko 20 godina. Prijašnjih je godina regulacija na oba parkirališta vršena rastezanjem lanca na ulazu i to u pravilu samo sezonski. Danas imamo ugrađen cijelogodišnji električni sustav naplate i kontrole parkinga.

Od 2010. g. odlukom Gradskog vijeća grada Korčule, Društvu je na upravljanje dodjeljeno parkiralište ispred bivšeg restorana Liburna. Sustav upravljanja ovim parkiralištem razlikuje se od preostala dva i prvi put je primjenjen na području Grada Korčule (i šire). Parkiralište je otvorenog tipa, a naplata parkiranja najprije se vršila ručno putem blokova, a od druge polovice godine jednim samostojećim parkirnim automatom. Kontrolu naplate vršili su redari na parkingu koji su pomoću specijalnog ručnog terminala izdavali dnevne parkirne karate onim vozilima koja nisu imala istaknutu plaćenu kartu na automatu. Određeni problem u naplati predstavlja to što automat prima samo kovanice, to smo pokušali riješiti odgovarajućom nadogradnjom, međutim nakon razgovora sa sličnim poduzećima, pa i sa samim isporučiocem opreme od istog se odustalo zbog loših iskustava u praksi. Zapravo, da bi ovakav sustav naplate u potpunosti profunkcionirao trebalo bi imati minimalno 100 parkirnih mjesta pod ovakvim načinom naplate. Tada bi bilo isplativo učlaniti se u Hrvatsku parking udrugu čime bi dobili svu potrebnu logistiku za održavanje ovakvog načina naplate parkiranja. Isto tako za tu količinu parking mjesta mogla bi se uvesti i mogućnost plaćanja mobitelom, tzv. m-parking. Sve ovo je i propisano Odlukom Gradskog vijeća kojom je Društvu dodjeljeno ovo parkiralište, pa bi stoga bilo nužno povećati broj mjesta za parkiranje sa ovakvom naplatom (npr. parkiralište poviše Gradskog vrtića i NPKL-a). Ovo bi trebalo napraviti što prije jer su sada veliki troškovi radne snage, a zbog ne članstva u Udruzi Društvo ne može dobiti sve potrebne podatke za normalno funkcioniranje, pa prihodi nisu onoliki koliki bi trebali biti.

Za potrebe održavanja reda na ovom parkiralištu zaposleno je dvoje novih radnika, koji, s obzirom da zbog načina naplate ne moraju stalno boraviti na parkingu, u ljetnom periodu rade i kao dodatni lučki radnici, a u ostalom periodu po potrebi pomažu u ostalim djelatnostima.

Radno vrijeme i cijene parkiranja iste su na parkingu ispred Liburne i na istočnoj obali. Cijena parkiranja je 10 kn na sat u periodu od 01.06. do 01.10., a u ostalom dijelu godine 5 kn/sat. Radno vrijeme parkinga je u ljetnom periodu je od 06.00 do 24.00 sata

sedam dana u tjednu, a u zimskom od 06.00 do 18.30 sati radnim danom, subotom od 06.00 do 12.00 sati, dok nedjeljom i praznikom parking na radi.

Na istočnoj obali tijekom cijele godine omogućeno je besplatno parkiranje u trajanju do 15 min. Pored naplate po satu imamo i 9 pretplatnika po cijeni od 2.400,00 kn/g i jednog od 800,00 kn/g. Jednu smjenu tokom godine odrađuje stalno zaposleni radnik. U ljetnom periodu za rad koristimo učenike ili studente preko učeničkog ili student servisa. U zimskom periodu jednu smjenu odrađuje radnik na parkingu, dok drugu smjenu pokrивamo preraspodjelom postojećih radnika.

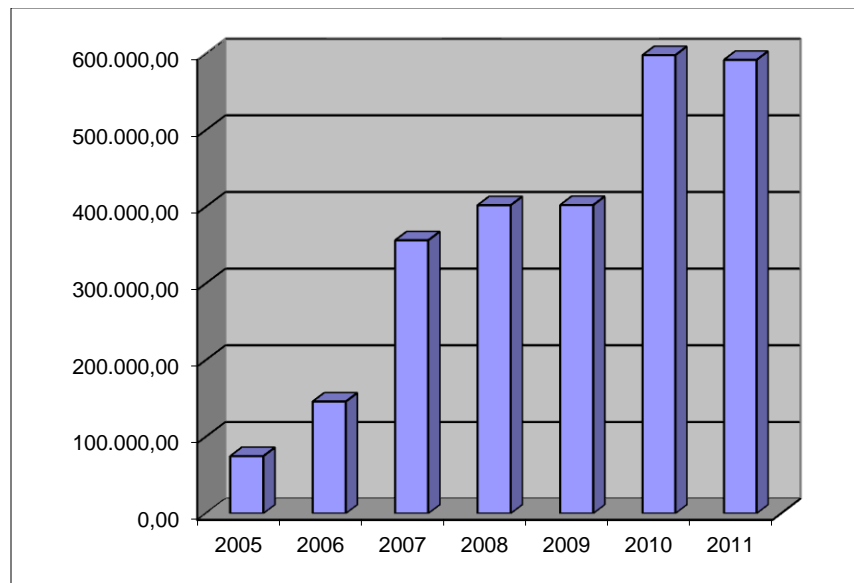
Sustav automatskog upravljanja parkingom na Zapadnoj rivi je potpuno automatiziran i radi 24 sata dnevno tokom cijele godine. Sukladno odluci Grada pravo parkiranja na njemu imaju samo pretplatnici i to po kriterijima iz iste odluke.

Kao najbolji, tj. onaj koji donosi najviše zarade pokazao se onaj na Istočnoj obali. Na Zapadnoj obali parking je isključivo pretplatnički, pa on, iako je daleko najveći donosi puno manji prihod od ostala dva.

Prihodi od ove djelatnosti su značajno porasli uvođenjem novog sustava upravljanja parkingom, u posljednje četiri godine porasli su za više od pet puta, pa je ova djelatnost, od one koja je jedva pokrivala svoje troškove, postala ona koja ostvaruje značajan višak prihoda nad rashodima i omogućuje financiranje drugih djelatnosti.

Ovdje je potrebno naglasiti da u sezoni, kada bi trebalo ostvariti najveće prihode, parking na istočnoj obali često radi smanjenim kapacitetom ili uopće ne radi, već se djelomično ili u potpunosti stavlja u funkciju obavljanja lučkih usluga. Jasno je da ovo značajno utiče na iznos ukupnih prihoda.

Na slijedećem dijagramu prikazano je kretanje prihoda od parkinga u posljednjih 7 godina:



Uvođenje sustava automatskog upravljanja parkingom pružilo je veće prihode Društvu, ali i red na rivama kakav ranije nikada nije bio. Omogućio je da Zapadna riva postane šetnica, vizuelno je ljepši i primjereniji od kadene, na minimum su svedene mogućnosti malverzacija. Omogućuje 24 satni rad bez obzira na vremenske prilike itd. Mišljenja smo da je uvođenje sustava automatskog upravljanja parkingom bio dobar potez, čija se primjena i režim rada, pa i lokacija lako mogu mijenjati.

U slijedećoj godini planiramo nabaviti po jedan uređaj za besprekidno napajanje za parking na zapadnoj obali, koji bi spriječio ispadanje iz rada za vrijeme i nakon nestanka električne energije, te sustav za bežično praćenje i kontrolu rada parkinga.

Za planiranje ove djelatnosti u budućnosti veliku važnost ima izgradnja velikog središnjeg parkirališta sa garažom u «Potoku». Kada dođe do realizacije Društvo će sasvim sigurno biti zainteresirano za preuzimanje upravljanja. Tada će sa Gradom trebati riješiti budući status parkirališta kojima Društvo sada upravlja, te način i režime korištenja i naplate ovih novih parkirališnih mjesta.

Smatramo da bi ovu djelatnost trebalo proširiti na još neka parkirališta na području grada, uz prilagođavanje uvjeta rada svakom pojedinom potencijalnom parkiralištu ovisno o raznim kriterijima (blizina centra grada, veličina i vrsta parkinga, javne ustanove u blizini, željeni režim na parkingu itd.).

## **Upravljanje ribarnicom**

Ribarnicom upravljamo temeljem Odluke Grada Korčule. Red u ribarnici određen je Pravilnikom o redu na ribarnici. Korisnici mogu ribarnicu koristiti dnevno, mjesečno i godišnje. Čišćenje, pranje i dezinficiranje svakodnevno vrše radnici Društva, kao i otključavanje, zaključavanje i podjelu vaga. Za ove poslove nemamo posebno zaposlene radnike, već to obavlja jedan od lučkih radnika.

Za dodatno poboljšanje higijene potrebno je kupiti jedan visokotlačni perlač (miniwash). Isti bi se koristio i za pranje tržnice.

Ovaj prostor apsolutno nije adekvatan za ribarnicu niti da ovakva ribarnica odgovara gradu kao što je Korčula. Mnogi problemi u funkcioniranju proizlaze upravo iz neadekvatnosti prostora. Stoga predlažemo proširenje na susjedni gradski prostor. Objedinjavanjem i uređenjem novonastalog prostora dobila bi se puno primjerenija ribarnica sa svim potrebnim sadržajima, a u zimskom periodu možda i zatvorena tržnica.

Smatramo, a na temelju dobrih iskustava sa tržnicom, kako bi i ovdje trebalo provesti licitaciju za zakup prodajnih mjesta uz ograničenje max. broja mjesta koje pojedino poduzeće/obrt može zakupiti.

## Upravljanje tržnicom

Način rada na tržnici određuje Odluka o redu na tržnici. Imamo 14 prodajnih mjesta koja se godišnje iznajmljuju. Pored kamenih stolova na raspolaganju su i prijenosne rešetke kao dodatak na stol za izlaganje robe. Za ovu djelatnost nema posebno zaposlenih radnika već se poslovi (naplata, podjela vaga, čišćenje, pranje i sl.) obavljaju preraspodjelom radnika iz drugih djelatnosti.

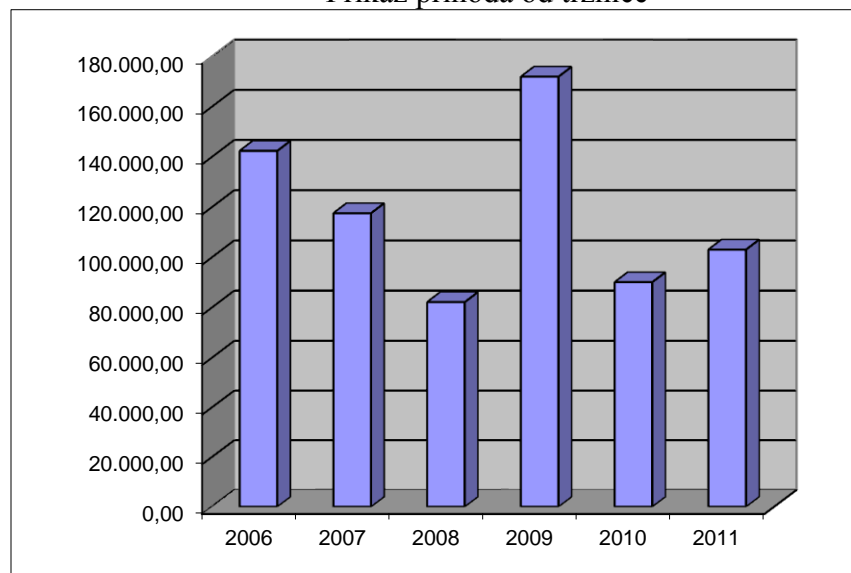
U ovoj djelatnosti napravljeni su značajni pomaci u proteklom periodu iako i dalje ima pritužbi na rad. Tako sada svi korisnici imaju iste jednoboje suncobrane, uvedeno je radno vrijeme tržnice i ono je od 06.00-14.00 sati, uvedeno je redovno čišćenje i pranje.

Na temelju dobrih iskustava iz prethodne godine i u ovoj je godini provedena licitacija za zakup prodajnih mjesta. Svi zainteresirani mogli su, uz prethodno položenu jamčevinu, dizanjem ruke određivati cijenu pojedinog prodajnog mjesta, odnosno odlučivati koji stol i po kojoj cijeni žele kupiti. Na ovaj način cijeli posao proveden je puno transparentnije nego ranije, jer više nije bilo mogućnosti pogodovanja bilo kome.

Prihod je povećan u odnosu na prethodnu godinu, ali je još uvijek manji nego je bio rekordne 2009.g. i to iz dva razloga: prvo, potencijalni zakupci su se vjerovatno (poučeni iskustvom iz 2009. g. kada su u međusobnom nadmetanju podizali cijene zakupa i za nekoliko puta) prethodno međusobno dogovoriti o podjeli stolova kako bi smanjili licitiranje tj. podizanje cijena na samoj licitaciji, te drugi razlog kao posljedica uvođenja reda u poslovanju prvenstveno uvođenja radnog vremena tržnice što ranije nije bio slučaj.

Ipak od ovakvog načina neće se odustati, jer je, kako je gore navedeno, znatno transparentniji od prethodnog.

Prikaz prihoda od tržnice



Najčešće primjedbe sugrađana na rad tržnice su neisticanje cijena i visina cijena. U cilju sprječavanja ovakvih propusta, Društvo je o svom trošku kupilo plastične nosače za cijene, te reversom iste podijelilo korisnicima. Svi korisnici bili su obavezni istaknuti naziv svog obrta ili firme. Nažalost, Društvo se potpuno krivo optužuje kada se govori o visini cijena proizvoda koji se prodaju, jer mi na formiranje bilo čijih cijena nemamo, niti smijemo imati, ikakav utjecaj. Isto tako eventualno nepoštivanje istaknutih cijena od strane prodavača nije u našoj nadležnosti, već su za to nadležne druge službe.

U slijedećoj godini namjeravamo kupiti jedan visokotlačni perać (miniwash) koji će se koristiti i za pranje ribarnice. Također treba ispitati mogućnost postavljanja ograde na dijelu tržnice prema obiteljskim kućama.

### **Upravljanje sustavom javne odvodnje i pražnjenje septičkih jama**

Ovu djelatnost obavljamo na osnovu vodopravne dozvole čije je produljenje obavljeno 2008. godine. Poslove iz ove djelatnosti obavljaju isti radnici (ovisno o potrebi) kao i za djelatnost odvoza komunalnog otpada, a na raspolaganju im je specijalno vozilo „kanal-jet“, kupljeno 2009. godine. U okviru ove djelatnosti održavamo dva odvojena sustava javne odvodnje, oba na području Grada (GK Stari Grad i Sv. Antun), te vršimo pražnjenje septičkih jama na području cijelog Grada Korčule, pa i cijelog otoka Korčule, a ponekad i šire.



## Vozilo za održavanje kanalizacije – kanal jet

Pred ovom djelatnošću pored velikih investicija koje će trebati napraviti u budućnosti, a o čemu će biti pisano u nastavku, nalazi se i problem budućeg statusa odnosno organizacionog oblika. Naime, kako je rečeno u uvodu, novi Zakon o vodama zabranjuje od 01.01.2014.g. da se odvodnjom mogu baviti prave osobe koje u svom djelokrugu imaju bilo kakvu drugu djelatnost osim eventualno vodoopskrbe. To znači da Društvo od 01.01.2014.g. među svojim djelatnostima više nesmije imati upravljanje sustavom javne odvodnje, odnosno da to upravljanje mora biti povjereno nekom drugom poduzeću. Na stranu što je to loše i nema nikakvog racionalnog obrazloženja, u Zakonu tako piše i do eventualne promjene istog svi se toga moraju pridržavati.

Za rješenje ovog problema postoje tri mogućnosti:

1. Povjeravanje poslova upravljanja javnom odvodnjom NPKL-u. Prvo pitanje koje se postavlja je da li je NPKL zainteresiran za preuzimanje iste. Drugo je da bi se u tom slučaju Grad odrekao gradske kanalizacije, jer ona više nebi bila gradska, već bi njom upravljalo poduzeće u kojem Grad Korčula ima 21 % vlasništva. Možda najveći problem ovakvog rješenja je slijedeći: što ako i druge jedinice lokalne samouprave naprave isto? Grad Korčula je jedina jedinica lokalne samouprave na otoku Korčuli koja ima (u jednom svom djelu) izgrađen sustav javne odvodnje od korisnika do recipijenta. Ostali ili namaju ništa ili tek u okviru projekta Jadran grade svoje sustave. U tom slučaju velika vjerovatnost je da bi poduzeće koje to sve dobije u sadašnjem stanju na upravljanje prvenstveno htjelo završiti sustave čija je izgradnja započela ili je pred započinjanjem, spojiti na njih korisnike i pokrenuti ih, nego unaprijeđivala i nadograđivala već kako-tako izgrađeni sustav u gradu Korčuli. Isto tako to poduzeće preuzima i velike kreditne obaveze. Situacija je još složenija ako bi isti preuzeli upravljanje nad javnom odvodnjom i van otoka Korčule.
2. Da Grad Korčula osnuje poduzeće koje bi upravljalo javnom odvodnjom. Grad tada zadržava kontrolu nad gradskom kanalizacijom, ali se postavlja pitanje isplativosti i rentabilnosti poslovanja poduzeća, barem dok se ne izgradi veći sustav javne odvodnje.
3. Da KTD Hober d.o.o. osnuje tvrtku kćer (npr. Hober-kanalizacija) u kojoj će uprava, zaposlenici, knjigovodstvo, prostori itd. biti isti tj. zajednički. Grad zadržava vlasništvo nad gradskom kanalizacijom. Formalno bi radnici bili zaposleni u oba poduzeća, a zajednička uprava - direktor i voditelj osiguravala bi normalno funkcioniranje. U tom slučaju racionalnost bi bila sigurno veća, nova tvrtka bi na raspolaganju imala veći broj radnika, tehnike i ostalog nego što bi to službeno imala, a istovremeno bi se racionalnije koristili radnici i oprema za obje tvrtke. Dakle, de fakto na isti način kao što Društvo danas radi. U drugom koraku, koji može biti odmah ili vrlo brzo, u novu tvrtku kao manjinski vlasnik mogla bi ući neka druga tvrtka, kao što je primjerice njemački EVS, koja bi za svoj udio uložila svoje znanje i iskustvo, a moguće i određena (ne mala) financijska sredstva. Postojeća mreža kanalizacije i

oprema koju bi Društvo unijelo u novu tvrtku osiguralo bi mu značajni temeljni kapital, koje bi onda strateški partner (EVS) morao dokapitalizirati da bi postao manjinski vlasnik.

Sva tri opisana modela zadovoljavaju zakonsku obavezu, s tim što u trećem modelu Grad zadržava vlasništvo nad gradskim sustavom javne odvodnje, a samo poslovanje se u stvari odvija kao i do sada što omogućava najekonomičnije poslovanje. Koji će od tri navedena modela u konačnici biti i prihvaćen ovisit će svakako o odluci Grada Korčule.

4. Da dođe do izmjene Zakona o vodama na način da se iz njega izbací sporna odredba.

Ovo je djelatnost pred kojom su sigurno vrlo velika planiranja, ulaganja i radovi.

Prvo i svakako najvažnije, je konačno definiranje željenog stupnja pročišćavanja otpadnih voda, tj. odabir željene tehnologije. Trenutno postoje dvije opcije. Prva je započeti sa realizacijom projekta Jadran. Ovaj projekt podrazumjeva realizaciju sustava sa uređajem za mehaničko pročišćavanje otpadnih voda i podmorskim ispustom od cca. 1000 m. Druga opcija je odabir izgradnje biološkog/ih pročišćivača. Ova druga opcija nažalost još uvijek nije prihvaćena od strane Hrvatskih voda, iako se prema nekim informacijama Republika Hrvatska u pretpristupnim pregovorima sa Evropskom unijom, u poglavlju Zaštita okoliša, obavezala do 2023.g. uvesti minimalno drugi stupanj pročišćavanja otpadnih voda. U ovom pogledu već je održano nekoliko sastanaka sa njemačkom komunalnom tvrtkom EVS koja u području gospodarenja otpadnim vodama ima ogromno iskustvo. Na tim sastancima prisustvovali su i Župan Dubrovačko-neretvanske županije i predstavnici resornog Ministarstva na čelu s državnim tajnikom g. Mučnjakom i dali nedvojbenu podršku da jedinice lokalne samouprave s područja otoka Korčule u suradnji sa poduzećem EVS budu pilot projekt suradnje i izgradnje sustava kanalizacije sa bio-pročišćivačima. Prema tvrdnjama stručnjaka iz EVS-a ne samo da bi primjenom bio-pročišćivača dobili konačno rješenje dispozicije otpadnih voda, nego su i troškovi izgradnje znatno manji, te ne manje važno i troškovi održavanja. Također primjena ove tehnologije omogućava izgradnju većeg broja manjih sustava, te značajno olakšava izgradnju sustava za mjesta u unutrašnjosti otoka. Pri ovome ne treba zanemariti činjenicu da bi izgrađivali sustav sa najmodernijom tehnologijom za kojeg bi se vjerovatno puno lakše našla nepovratna sredstva Evropske unije, a ukoliko bi partner pri realizaciji bilo renomirano poduzeće kao što je EVS, pristup tim sredstvima bilo bi vjerovatno još znatno lakši. Zbog svega navedenog, Društvo treba zajedno sa Gradom Korčulom napraviti maksimalne napore da do realizacije ovog i ovakvog projekta dođe. Dugoročno gledano, zbog kasnije pomoći oko održavanja sustava, razmjene iskustava, obuke kadra i sl. bilo bi dobro sa EVS-om poći na formiranje zajedničkog poduzeća (za što su oni također zainteresirani), kao što je to gore objašnjeno.

Do sada navedeno odnosilo se na završetak, odnosno nadogradnju postojećeg sustava javne odvodnje. Svakako da istu tehnologiju i model treba primjeniti i na projektiranje i izvedbu proširenja postojećeg sustava (prije svih u uvali Luka ali i Sv.



Anton i Ekonomija), te čitavog niza novih sustava javne odvodnje (Žrnovska banja, Medvinjak, Strečica, Račišće, Zavalatica, te sela u unutrašnjosti koja su se već spominjala u okviru pilot projekta). Odnosno izrada konceptnog rješenja za cijeli Grad Korčulu.

S obzirom da o uređajima za biološko pročišćavanje otpadnih voda, njihovom izgledu, cijeni i veličini u RH postoje još mnoge nepoznanice, pa i krive informacije, u nastavku je dano nekoliko primjera takvih uređaja koji su već u pogonu, a svojim kapacitetima i veličinama odgovarali bi potrebama Grada Korčule. Potrebno je napomenuti da sa ovih uređaja nema nikakvih neugodnih mirisa, a neki od ovih uređaja instalirani su u neposrednoj blizini naselja.

Jedini problem vezan uz ovakve uređaje jeste gospodarenje muljem koji ostaje nakon pročišćavanja. Jedna od zakonom predviđenih mogućnosti je njegovo korištenje u poljoprivredi, ali u praksi to nije izvjesno. Stoga će u okviru eventualnog konceptnog rješavanja biti potrebno dati odgovor i na ovo vrlo značajno pitanje.



primjer bio-pročistača za 5.500 ekvivalentnih stanovnika



shematski prikaz bio-pročistača sa najvažnijim djelovima za 5.500 ES



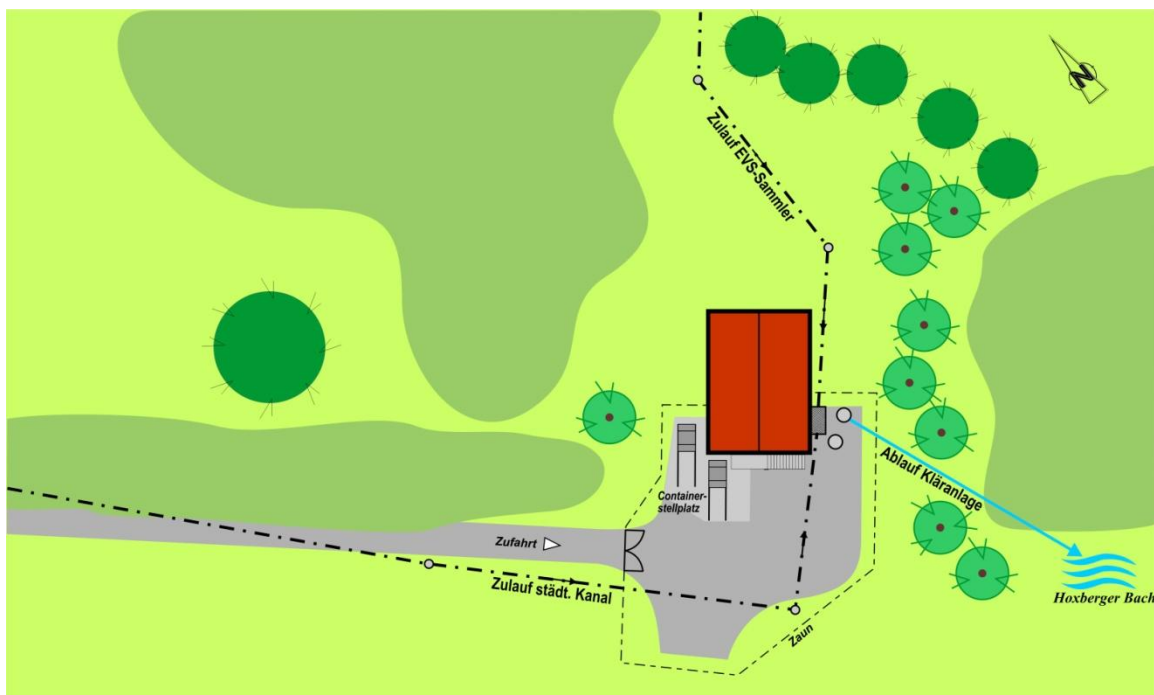
primjer bio-pročistača sa tehnologijom sa biorotorima za 600 ES



shematski prikaz gornjeg bio-pročistača za 600 ES



bio-pročistač za 550 ES kompletno smješten u «običnoj» kući



shematski prikaz gornjeg pročištača

Ukoliko do realizacije gore navedenog neće uskoro doći (što bi bilo velika šteta) biti će potrebno napraviti rekonstrukciju CS Zapad jer sada u nju kroz ispust ulazi more, a i pumpe dijelom pumpaju iz jedne u drugu, te rušenje postojećeg i izgradnja novog taložnika u prostoru Inkobroda. Istovremeno u svakoj prilici treba raditi na odvajanju odvodnje oborinskih voda od odvodnje fekalija, jer ovakav mješoviti sustav kakvog u većini imamo sada izuzetno sužava promjer cijevi i dovodi do začepjenja, puni sustav neraspadajućom materijom (zemljom, kamenjem, drvom, plastikom i sl.) i preopterećuje fekalne pumpe.

Najznačajnija investicija u ovoj djelatnosti u promatranom periodu je svakako uređenje CS istok. Najvažniji rezultat ovog posla je da je CS pomicanjem graničnog zida „premješšana“ iz područja zgrade Mediteranske plovidbe u kojem se nalazi restoran u područje rive. Ovime je osiguran neometan pristup CS 24 sata dnevno, 365 dana u godini.

Treba izvršiti ucrtavanje postojeće ukupne mreže kanalizacije na geodetsku podlogu kako bi se konačno dobio prikaz postojećeg stanja i olakšalo buduće održavanje. Sada postoje ucrtani dijelovi glavnih kolektora na pauzu, ali ih svakako treba prenijeti u digitalni oblik i nadopuniti sekundarnom i tercijalnom mrežom kao i oborinskom kanalizacijom gdje postoji.

Potrebno je izvršiti nabavu jedne fekalne pumpe za CS zapad.

Kontinuirano treba raditi na širenju mreža javne odvodnje, tj. na povećavanju broja priključaka na područjima na kojima postoji primarna kolektorska mreža.

U narednom periodu trebat će razmotriti promjena načina naplate kanalizacije, sa obračuna po m<sup>2</sup> površine, na obračun na osnovu potrošnje vode.

Realizacija navedenog ovisit će o financijskom poslovanju Društva, te o budućem statusu ove djelatnosti, ali još više i o dostupnosti namjenskih sredstva iz raznih izvora.

### **Prikupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada**

Ovu djelatnost Hober obavlja na području čitavog Grada Korčule. Pokrivenost kućanstava i privrede prikupljanjem je 100% što nas svrstava u rijetke primjere u Hrvatskoj. Prikupljanje se uglavnom vrši sa 175 kontejnera kapaciteta 1100 l, te u rastresitom stanju iz trgovina, hotela, javnih površina i sl. Odvoz se vrši za područje MO Čara i Pupnat tri puta tjedno, a za ostala mjesta svakodnevno tokom cijele godine. U užem dijelu grada odvoz je zimi jednom, u pred i postsezoni dvaput, a u sezoni triput pa čak i četiri puta dnevno, što nas također svrstava u sam vrh po broju odvoza sa jednog mjesta sakupljanja. O visini troškova zbog ovakvog načina rada ne treba ni govoriti. Za usporedbu se može samo navesti da je u nekim, komunalno „razvijenijim“, gradovima učestalost odvoza jednom u petnaest dana. Na ovim poslovima radi ukupno osam radnika i to: vođa, tri vozača, tri radnika za ukrcaj i iskrcaj otpada i jedan radnik na održavanju i popravku vozila. Isti radnici pokrivaju i djelatnost održavanja javne odvodnje i pražnjenja sept. jama, te djelatnost pogrebnih usluga, a posljednji i održavanje javne rasvijete, prometnih znakova i komunalne opreme (klupe, stupići, koševi i sl.). Društvo ima u vlasništvu tri specijalna vozila za odvoz otpada iz navedenih spremnika. Dva velika kapaciteta 13 m<sup>3</sup> stara 5 i 7 godina, te jedno malo kapaciteta 5 m<sup>3</sup> staro tri godine.

Ovo je također djelatnost u kojoj nas u budućnosti očekuju značajne promjene. Možda ne financijski velike kao u djelatnosti javne odvodnje u smislu novih investicija, ali svakako financijski vrlo značajne u smislu dugogodišnjih troškova održavanja odabranog sustava gospodarenja otpadom. Ova odredbe je zasada stavljena van snage jer ju je nemoguće ispuniti, međutim to vrijedi samo do puštanja u rad ŽCGO, kada će se sav otpad iz Županije morati odlagati na taj jedan deponij. Prema nekim informacijama to bi se moglo dogoditi za cca. 5-6 godina, što je vrlo brzo. Vrlo brzo, jer će sa početkom primjene ovog sustava doći do naglog poskupljenja odvoza smeća, pa sa pripremanja treba početi što prije. Ovdje se naročito misli na odvojeno prikupljanje otpada, jer je jasno da što manje otpada predamo na ŽCGO, odnosno što ga više odvojimo i «prodamo» oporabiteljima to će i ukupna cijena deponiranja biti manja. Prema nekim sadašnjim projekcijama cijena predaje tone otpada na PS koštat će oko 130 EUR/t. To znači da će se za sadašnje količine otpada, bez odvajanja, cijena zbrinjavanja otpada povećati za cca. 2.500.000 kn/god. Društvo u postupak odvojenog prikupljanja otpada mora poći bez obzira kada će novi sustav zaživiti i to iz najmanje dva razloga: prvi, što je

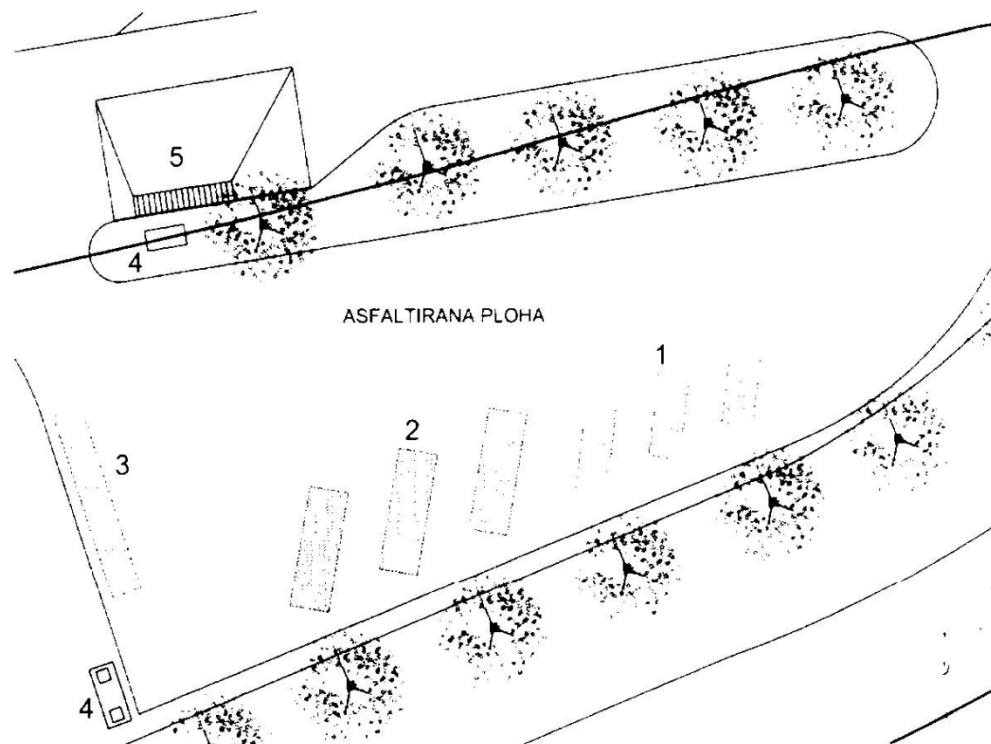
to danas pitanje civilizacije i kulture, a drugi što se radi o iznimno dugotrajnom procesu od uhadavanja do zadovoljavajućih rezultata. Možno navesti primjer Gratz, koji je po ovom pitanju u samom evropskom vrhu, čije komunalno poduzeće nakon 20 godina odvojenog sakupljanja uspjeva na ovaj način razvrstati, tj. odvojeno prikupiti, oko 60 % komunalnog otpada.

Nažalost, prema Zakonu o otpadu sakupljanje i skladištenje otpada čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti, te njegova uporaba, smiju se raditi u samo za to predviđenim objektima i uređajima. Stoga je vrlo važno u prostornim planovima predvidjeti lokacije za ovakve objekte, prije svega za reciklažna dvorišta i deponije građevinskog materijala (što je zakonska obaveza jedinice lokalne samouprave). O odabiru lokacije za smještaj pogona već je prije pisano. Obzirom da se kao najlogičnija nameće gospodarsko komunalna zona Česvinica, u okviru koje je županijskim prostornim planom predviđena pretovarna stanica, logično bi bilo na ovoj lokaciji u okviru smještaja Društva izgraditi i reciklažno dvorište i kompostanu. Tek tada će Društvo moći početi sa odvojenim prikupljanjem otpada kako to i Zakon o otpadu nalaže.

Društvo je već napravilo pomak u ovoj djelatnosti. Po prvi put postavljeni su kontejneri za odvojeno prikupljanje otpada i to: za PET, MET, staklene boce, papir i za stare baterije, a od ranije na jednoj lokaciji su i dva kontejnera za stare akumulatore. Na ovaj način, na pet mjesta, formirani su tzv. zeleni otoci. Nažalost, zbog nedostatka reciklažnog dvorišta i pogona za obradu i skladištenje odvojeno prikupljenog otpada, Društvo ne može dalje razvijati ovaj posao u željenom smjeru. Stoga je nužno što hitnije odrediti konačnu lokaciju, napraviti svu potrebnu prostorno-plansku i projektnu dokumentaciju te započeti sa izgradnjom istog.

Nakon izgradnje reciklažnog dvorišta, kompostane i deponija građevinskog materijala, kao nastavak ove akcije treba pokrenuti edukativne akcije od vrtića do najstarijih korisnika u cilju popularizacije potrebe odvojenog odlaganja otpada. Isto tako može se uvesti sustav bodovanja i nagrađivanja svih građana koji učestalo i samostalno odlažu krupni i ostali korisni otpad u reciklažno dvorište. Kao jedan od modela može se navesti primjer sa otoka Krka, gdje njihovo komunalno poduzeće Ponikve d.o.o. sugrađanima svake godine besplatno dijeli vreće sa kompostom, pa je svima u interesu da ga se što više sakupi. Kao dio, odnosno početak edukativne akcije, Društvo je već Dječjem vrtiću i Osnovnoj školi u Korčuli doniralo posebne posude u bojama odgovarajućim za svaku vrstu otpada (za vrtić su pored boja i u obliku žaba). Građani su vrlo pozitivno reagirali na postavljanje ovih kontejnera, te vrlo uspješno odvojeno odlagali otpad. Nažalost, s početkom turističke sezone i otvaranjem ugostiteljskih objekata došlo je do potpunog urušavanja naročito na lokaciji na Puntinu. Svakako, Društvo je na početku jednog zahtjevnog i dugoročnog posla koji, međutim, nema alternativu. Nažalost, zbog nedostatka adekvatnog i Zakonom propisanog prostora, za sada se ne može ići u razvoj ove djelatnosti.

**Shematski prikaz reciklažnog dvorišta**



**LEGENDA**

- 1 KONTEJNERI ZA SEKUNDARNE SIROVINE  
(papir, novine, kartonska ambalaža)
- 2 KONTEJNERI ZA GLOMAZNI OTPAD  
(staklo, guma, obojeni metali, namještaj)
- 3 MONTAŽNA NADSTREŠNICA SA  
TANKVANAMA ZA SMJEŠTAJ POSEBNOG  
OTPADA  
(otpadna ulja, boja, lakova, akumulatori)
- 4 TALOŽNIK I SEPARATOR ULJA
- 5 PLATO ZA PRANJE KOTAČA

*Lokacije Reciklažnog dvorišta, Pretovarne stanice i R.D.za građevinski otpad*

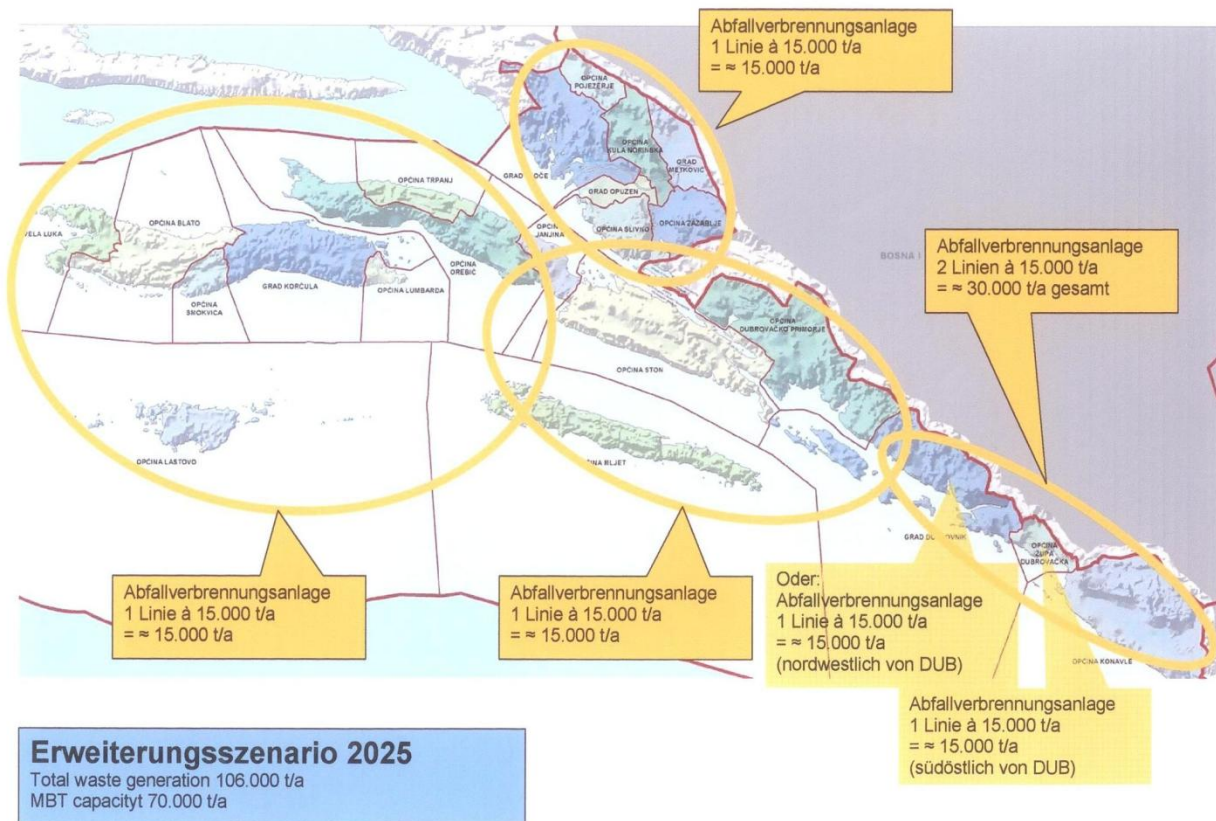


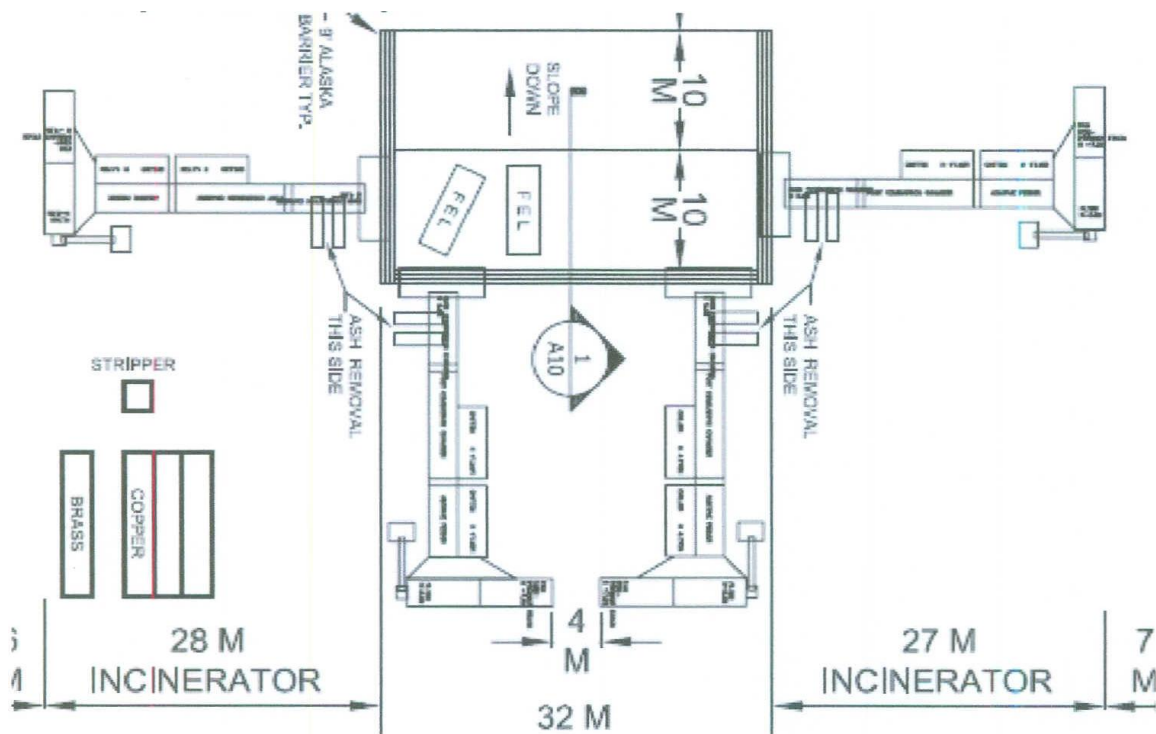


U prethodnoj djelatnosti spomenuto poduzeće EVS je sa Dubrovačko-neretvanskom županijom potpisalo ugovor o savjetovanju na području gospodarenja otpadom i iznijelo bitno drugačiji prijedlog od prije opisanog sa ŽCGO. Prema njihovom prijedlogu na području Županije bi se izgradile najprije tri, a zatim četiri energane na otpad koje bi pokrivale tri odnosno četiri prirodne regije Županije. U okviru svake spalionice potrebno je izgraditi pogon za baliranje otpada i skladištenja bala, jer spalionica mora raditi kontinuiranim režimom rada tijekom godine. Osim što je izgradnja ovakvog sustava znatno jeftinija, troškovi pogona, a to je ono što će u konačnici snositi Društvo i ostala komunalna poduzeća, su znatno manji, prije svega zbog neusporedivo manjeg transporta. Ne manje važna je i činjenica da ovakva tehnologija omogućava proizvodnju električne energije (tzv. energija iz otpada) te njenu prodaju, što značajno snižava troškove ovakve obrade otpada i predstavlja moderan sustav gospodarenja otpadom u skladu sa EU Direktivama. Iako će o ovoj problematici odlučivati Županija, i Društvo i Grad Korčula imaju veliki interes da konačno rješenje bude što jeftinije u eksploataciji, jer su to troškovi koje će snositi Društvo odnosno građani.

Ovakvo rješenje bilo bi poželjno i s aspekta rješavanja problema gospodarenja muljem sa uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Koncept EVS-a sa četiri spalionice po regijama





shematski prikaz spalionice otpada



pogon za baliranje otpada



skladište baliranog otpada

Najznačajnija inovacija u ovoj djelatnosti u proteklom periodu su novonabavljeni i postavljeni podzemni kontejneri. Postavljena su dva seta podzemnih kontejnera i to: komplet sa tri kontejnera na Istočnoj obali i komplet sa četiri kontejnera na Puntinu. U buduću će biti potrebno postaviti barem još jedan komplet negdje u blizini spomenika palim u drugom svjetskom ratu, te jedan u blizini parka u Borku. Na taj način će se znatno smanjiti pritisak na sadašnje dvije lokacije, što bi dugoročno trebalo omogućiti Društvu smanjenje intenziteta odvoza. Također bi trebalo i na nekim postojećim lokacijama obične kontejnere zamjeniti ovakvim kompletima. Da bi ovaj model sakupljanja u potpunosti zaživio kako treba, tj. da se spriječi ubuduće odlaganje otpada oko kontejnera, trebat će dodatno poraditi na edukaciji, ali i na sankcioniranju od strane komunalnog redarstva. Unatoč svim problemima i cijeni ovakvih kompleta, oni svakako predstavljaju moguće rješenje za sakupljanje otpada u i oko stare gradske jezgre. Naime, sada se otpad za cijeli ovaj dio Grada odlaže ne svega dvije lokacije, to je od Društva zahtijeva velike napore, prvenstveno kroz učestalost odvoza. S druge strane zbog udaljenosti dio korisnika redovno ostavlja otpad na nekoliko lokacija na javnim površinama.

Nabava postojećih kompleta podzemnih kontejnera sufinancirana je nepovratnim sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost i to je sasvim sigurno način na koji i ubuduće treba raditi. Pored ovakvog načina vrlo ozbiljno treba ispitati i poraditi na mogućnosti sufinanciranja iz predpristupnih fondova EU.



Komplet podzemnih kontejnera sa tri kontejnera – Obala V. Paletina

Pored promjene izgleda lokacija za kontejnera u samom gradu, treba nastaviti i sa uređenjem ostalih mjesta za kontejnere.

U ovoj godini po prvi put provedena je akcija pranja kontejnera na području Grada. Iznajmljenim specijalnim vozilom za pranje kontejnera u dva dana oprano je 100 kontejnera u svim mjestima.

Iako Društvo organizira akcije prikupljanje glomaznog otpada ono i dalje predstavlja problem i redovito se odlaže pored kontejnera. To osim što značajno narušava izgled okoliša, predstavlja i prilične troškove za Društvo. Dio ovog problema je riješen prikupljanjem EE otpada od strane poduzeća Tehnomobil d.o.o., te metalnog otpada od (uglavnom nelegalnih) sakupljača sekundarnih sirovina, ali značajan problem i dalje postoji sa ostalim vrstama otpada. Nažalost, ni ovaj problem neće se moći riješiti sve dok se u pogon ne pusti reciklažno dvorište i odlagalište građevinskog materijala. Naime, građani danas i kada bi htjeli nemaju gdje odložiti krupni otpad, jer na deponiju Kokojevica odbijaju primati ovakav otpad od obrtnika i građana.

U slijedećim godinama možemo očekivati daljnje povećanje troškova kao što su troškovi goriva i održavanja vozila, što će značajno povećati troškove ove djelatnosti.

Veliki problem u ovoj djelatnosti predstavlja nedostatak adekvatnog prostora, kako garaža za smještaj i popravak vozila i opreme, prostora za pranje vozila i kontejnera

tako i prostora u kojem bi se kvalitetno moglo gospodariti ambalažnim i drugim odvojeno prikupljenim otpadom, o čemu je opširnije već ranije rečeno pa nema potrebe ponavljati.

Sva navedena unaprijeđenja u ovoj djelatnosti sasvim sigurno će povećati i rashode. Stoga će biti nužno osiguranje financiranja istih, najvjerojatnije kroz korekciju cijena usluga.

U slijedećoj godini možemo očekivati daljnje povećanje troškova kao što su troškovi goriva i održavanja vozila.

### **Upravljanje grobljima i pogrebne usluge**

Upravljanje grobljem obavljamo u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Zakonom o grobljima.

Od osnivanja Društvo je upravljalo samo grobljem sv. Luke u Korčuli. Odlukama Grada Korčule, 2009. godine, po prvi put je na upravljanje dobilo i groblja van grada i to u Čari i Žrnovu, što predstavlja značajnu promjenu u ovoj djelatnosti.

Za ovu djelatnost nema posebno zaposlenih radnika, već ovisno o obimu i vrsti posla radove vrše radnici iz drugih djelatnosti. Za obavljanje pogrebnih usluga posjedujemo pogrebno vozilo marke Mercedes Vito, mrtvačnicu i dva hladnjaka za smještaj umrlih, te potrebnu pogrebnu opremu. Sam čin ukopa u organizaciji obitelji obavlja rodbina i prijatelji, a na groblju Sv. Luke uglavnom grupa građana koja nije ugovorno vezana za Društvo i sa Društvom nema nikakve poslovne niti druge veze već ih angažira rodbina pokojnika. Ovo je bitno naglasiti jer u javnosti često vlada krivo mišljenje kako su oni dio Društva. Isti vrše otvaranje, pripremu i zatvaranja groba, te prijenos posmrtnih ostataka iz jednog groba u drugi a po potrebi ponekad i leševa nađenih u moru. Ovakva organizacija ukopa funkcionira od osnutka Društva i dio je tradicije koju je Društvo naslijedilo.

Za budući razvoj ove djelatnosti kao i njeno dovođenje u zakonske okvire nužno je da sva groblja na području Grada pređu pod upravu Društva kako bi se moglo organizirati kontinuirano održavanje istih, kao i planiranje i izvođenje eventualnih proširenja i uređenja te promjena u organizaciji. Isto tako, sukladno zakonu za sva groblja treba uvesti i naplatu naknade za održavanje groblja.

Ovakvo proširenje djelatnosti zahtjevat će zasigurno zapošljavanje najmanje jednog dodatnog radnika za poslove održavanje groblja, te organizacije pogreba.

Na svim grobljima kojima Društvo upravlja kontinuirano je vršeno uređenje i kultiviranje kako okoliša tako i unutrašnjosti groblja. Po potrebi je vršena obnova šljunka

na stazama, nasipavanje zemlje u arule, sadnju novog raslinja, te održavanje postojećeg, betonski i kamenoklesarski radovi na održavanju zidova, uklanjanje stabala koja prijete sigurnosti ili oštećuju svoj okoliš, čupanje korova i košenje travnatih površina itd.

Na groblju sv. Luke u Korčuli, treba pristupiti konačnom definiranju gabarita groblja i uređenja okoliša. Potrebno je pristupiti izradi projekta konačnog uređenja groblja koje će dati konačni odgovor o mogućnosti širenja tj. izgradnje dodatnih grobnica, kao i lokaciju objekta za smještaj pogrebnog vozila i materijala za ukop, smještaj i veličina parkirališta i sl. Ovom poslu se može pristupiti tek nakon ishoda suglasnosti od strane Grada za konačno uređenje triju prometnica koje omeđuju groblje.

Potrebno je kupiti nova kolica za smještaj pokojnika, te novi pokrov za ista, u mrtvačnici treba izvršiti popločavanje poda mrtvačnice porculanskim pločicama jer brušenje postojećih kamenih ploča nije dalo očekivane rezultate.

Na groblju sv. Vida u Žrnovu napravljena je katastarska snimka groblja sa numeracijom svih grobnih mjesta, te je na temelju nje izrađena evidencija korisnika grobnih mjesta koju MO Žrnovo nije imao. Na temelju nje počeli smo sa naplatom grobne naknade za održavanje groblja. Isto tako, potrebno je ispitati interes i mogućnost širenja tj. izgradnje novih grobnica.

Za groblje u Čari potrebno je od Mjesnog odbora preuzeti svu dokumentaciju koju imaju, izvršiti procjenu dokumentacije i eventualnu nadopunu, napraviti katastarsku snimku groblja sa numeracijom svih grobnih mjesta, te formirati evidenciju korisnika grobnih mjesta. Također ispitati potrebu i mogućnost širenja groblja.

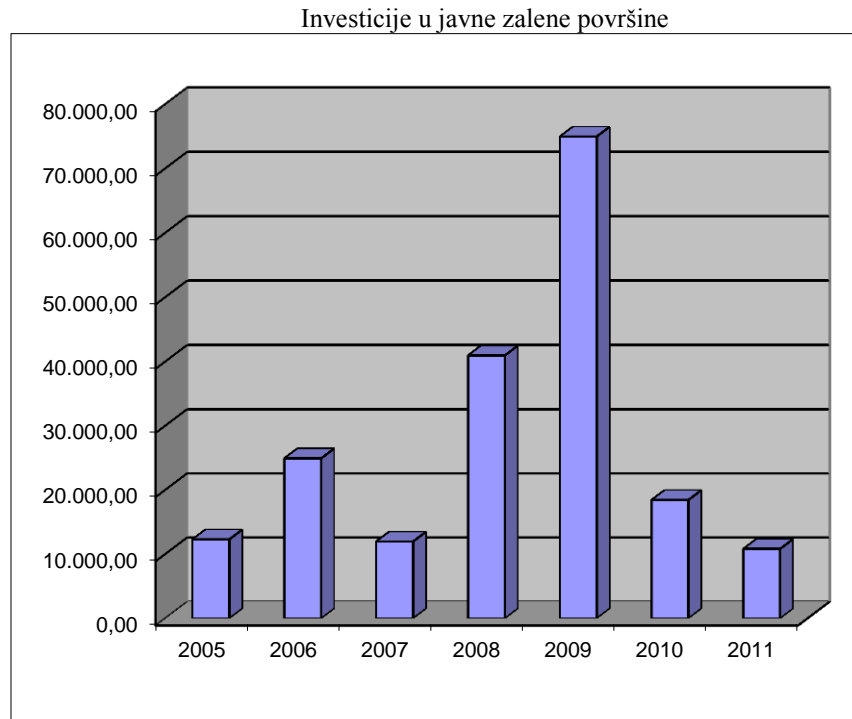
Eventualna proširenja na svim grobljima treba raditi po principu «ključ u ruke», tj. da sve radove na projektiranju, ishodaženju dozvola i izgradnji obavlja Društvo (ili izvođači koje Društvo angažira), a korisnik na korištenje dobije potpuno završenu grobnicu, osim nadgrobno spomenika. Na ovaj način grobnice će biti jednoobrazne (osim spomenika) i sve istovremeno dovršene, a okoliš definiran i uređen.

Kako je gore navedeno Društvo je do sada upravljalo samo grobljem u Korčuli, pa je samo za njega vođena izgradnja i održavanje, te potrebna dokumentacija tj. grobni očevidnik i registar umrlih osoba i naplata grobne naknade. Isto će mo morati početi raditi i za groblja koja sada preuzimamo, a prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Zakonu o grobljima to bi trebali činiti za sva groblja na području Grada. Unatoč tome Društvo redovno obavlja uslugu odvoza smeća sa svih groblja.

Za budući razvoj ove djelatnosti kao i njeno dovođenje u zakonske okvire nužno je da sva groblja na području Grada pređu pod upravu Društva kako bi se moglo organizirati kontinuirano održavanje istih, kao i planiranje i izvođenje eventualnih proširenja i uređenja te promjena u organizaciji. Ovakvo proširenje djelatnosti zahtjevat će zasigurno zapošljavanje dodatnog radnika za poslove održavanje groblja.

## Održavanje javnih zelenih površina

Kao i prethodnu i ovu djelatnost obavljamo na temelju odluke Grada, a prava i obaveze su regulirana godišnjim ugovorom sa Gradom. Na poslovima iz ove djelatnosti stalno je zaposleno troje radnika, a voditelj je isti kao i za prethodnu djelatnost. Poslove obavljaju uz pomoć odgovarajućih ručnih alata, a po potrebi se koriste kamioni za odvoz otpada. Treba istaći da nam u slučajevima sječe grana na većim visinama u susret izlazi Elektrojug sa svojom autodizalicom opremljenom «korpom».



2009. g. Društvo je uložilo značajna sredstva u ovu djelatnost. Na većinu zelenih javnih površina postavljen je novi travnati tepih. Nova trava postavljena je na sljedećim zelenim površinama: na dvije površine na Istočnoj obali, poviše Fine, ispred Splitske Banke, na tri površine na Trgu Petra Šegedina, površine ispred Pomorske policije, Kapetanije, Carine, preko puta Turističke zajednice, preko puta hotela Korčula i ispred kule Bokar. Prije postavljanja nove trave na površinama na Istočnoj obali, poviše Fine, ispred Splitske Banke, te preko puta hotela Korčula postavljeni su sustavi za zalijevanje, tako da je, zajedno sa onima prije postavljenim, sada većina zelenih površina pokrivena ovakvim sustavima.

Nažalost, zbog značajnog smanjenja iznosa financiranja ove djelatnosti od strane Grada trend ulaganja nije nastavljen i u sljedećim godinama.

Sa postavljanjem nove trave i sustava za zalijevanje treba nastaviti i dalje. Osim što su sustavi za zalijevanje nužni da bi se u ljetnim mjesecima osiguralo ravnomjerno zalijevanje tla te time očuvala trava, važni su i zbog uštede radnog vremena vrtlara.

Naime, bez ugrađenih sustava za zalijevanje kada vrtlar zalijeva ručno sa crijevom nemože istovremeno raditi ni jedan drugi posao. Kako zalijevati treba svaki drugi dan, ispada da za poslove održavanja, čišćenja, sađenja i sl. radnik ima samo polovicu radnih dana. Ovako, kada se zalijevanje vrši pomoću ugrađenih sustava za zalijevanje vrtlar istovremeno može raditi neki drugi posao (čupanje korova, uklanjanje smeća i sl.).

Od značajnijih poslova u ovoj djelatnosti može se izdvojiti uređenje palmi u Gradu i stabala u velikom parku. U velikom parku gdje je, zbog visine i pojačanog zaljevanja, dobar dio stabala prijetio sigurnosti građana i njihove imovine, pa je bilo nužno provesti drastičniju sječú grana.

Veliki problem u održavanju trave predstavljaju psi i mačke koji slobodno šecu po javnim zelenim površinama, leže, obavljaju nuždu, vlasnici ili susjedi ili prolaznici ih tu hrane itd. Osim što je ovo neprihvatljivo iz javno zdravstvenih i higijenskih razloga, predstavlja i izvor kontinuiranog uništavanja trave i cvijeća na javnim zelenim površinama. Da bi se ovaj problem riješio trebat će napraviti veći pritisak na Grad, odnosno gradsko komunalno redarstvo u cilju spriječavanja ovakvih situacija, jer se u većini slučajeva (naročito kada su psi u pitanju) radi o životinjama koje imaju vlasnika.

I u ovoj djelatnosti je stalan pritisak mijesne samouprave da se preuzme održavanje parkova i nasada po svim mjestima Grada. Društvo je spremno na takav iskorak, međutim to će značajno povećati rashode ove djelatnosti, jer će trebati povećati broj radnika, a time i oruđa i alata, te kupiti bar jedno radno vozilo da radnici mogu pokrivati veći teren. Jasno je da širenje ove djelatnosti podrazumjeva prethodno rješenje problema dodatnog financiranja sa Gradom Korčula.

U 2011. godini, pored površina koje je dužno održavati, Društvo je izvršilo košenje trave na helidromu, pojas uz ulicu Šetalište Tina Ujevića, pojas uz ulice na potezu trajektno pristanište – zagradač – kalac, uz parkiralište u potoku, područje Čare, Zavalatice, Pupnata i Vrnika. Sve navedeno nije pokriveno Ugovorom, niti financiranjem.

Jedan od problema u ovoj djelatnosti je svakako i smještaj radnika. Sadašnja prostorija u kojoj borave radnici je ispod svake granice prihvatljivosti. Sanitarni čvor nema nikakve ventilacije, zidovi su od vlage pozelenili itd. Obzirom da bi bez obzira na novi smještaj Društva van grada trebalo imati jedan prostor za radnike u gradu ( i to i za vrtlare, čistače, lučke radnike, za potrebe tržnice itd.) kao rješenje može se upotrijebiti prostor koji bi se dobio objedinjavanjem sadašnjeg ugostiteljskog objekta pored ribarnice i ribarnice

U slijedećem periodu potrebno je kupiti alate koji nedostaju, te servisirati postojeće. Kupiti novu radnu odjeću i obuću za radnike (i to ljetnu i zimsku). Na sve preostale površine postaviti sustave za navodnjavanje, te postojeće, tamo gdje još nisu, automatizirati.



## Održavanje javne rasvjete, svećane rasvjete i prometne signalizacije

Kao i prethodne i ove djelatnosti obavljamo na temelju odluke Grada. Na poslovima iz ove djelatnosti stalno je zaposlen jedan radnik, a redovito mu pomažu jedan ili više radnika iz ostalih djelatnosti. Na raspolaganju imaju automobil marke VW Caddy, te potrebne alate i opremu. Za veće zahvate iz ove djelatnosti angažiraju se druga poduzeća, kao za npr. veće iskope, izradu temelja za kandelabre i sl. I u ovim poslovima po potrebi nam u susret izlazi «Elektrojug» sa svojom autodizalicom opremljenom «korpom», te specijalnim vozilom za pronalaženje grešaka podzemnih kablova.



U proteklom periodu nastavljeno je sa kupnjom i postavljanjem ormarića za izmještanje satova javne rasvjete van trafo stanica gdje se sada nalaze. U narednom periodu treba nastaviti sa nabavkom i ugradnjom istih. To će omogućiti da Društvo preuzme kontrolu nad javnom rasvjetom te lakše upravljanje i održavljanje. U ormariće treba ugraditi uređaje za automatsko paljenje i gašenje javne rasvjete. Isti su za sada probno postavljeni za područje Čare i Zavalatice i rezultati su više nego dobri.

U promatranom periodu postavljen je znatan broj novih rasvjetnih tijela po svim mjestima. Između ostalog u Račišću, nakon više godina traženja i u Strećici, gdje je postavljena potpuno nova trasa uz put nasuprot kućama, umjesto stare koja se nalazila u dvorištima kuća.

Širenje javne rasvjete obavlja se prema programima GK i MO, prema kojima se vrši i nabava materijala. U ovome bi svakako trebalo uvesti više reda, tj. prisiliti GK i MO da se drže svojih planova i programa.

Obim poslova u ovoj djelatnosti je posljednjih godina višestruko narastao (samo u području javne rasvjete postavljeno je gotovo tisuću novih rasvjetnih tijela, a da ne govorimo o novopostavljenim stupićima, preprekama, znakovima itd.). Stoga je neophodno drugačije organiziranje ove djelatnosti, tj. formiranje posebne službe. Navedeno znači da je neophodno zapošljavanje jednog inženjera elektrotehnike koji bi bio voditelj ove službe, a ujedno bi pokrивao i ostale poslove vezane za električne uređaje i opremu, te obavezno još jednog električara.

Drugo rješenje je predati upravljanje sustavom javne rasvjete nekoj od specijaliziranih tvrtki za te poslove. Modela za to ima više, a jedan je da se sa odabranom tvrtkom potpiše ugovor na više godina (primjerice 10). Tada se toj tvrtki plaćaju iznosi koje Grad sada mjesečno plaća Elektrojugu za opskrbu električnom energijom, a ta tvrtka preuzme održavanje javne rasvjete i plaćanje računa. Oni o svom trošku planiraju i izvedu programe uštede u javnoj rasvjeti i iz razlike u potrošnji financiraju svoj rad. Nakon isteka ugovora Grad dobija natrag sustav sa manjom potrošnjom. Ovakve mogućnosti treba još ispitati, ali sigurno u njima treba tražiti rješenje.

Obzirom da se ova djelatnost financira iz proračuna Grada, ostvarenje navedenog će prije svega ovisiti o visini sredstava koja će biti predviđena u proračunu u slijedećim godinama.

### **Održavanje javnog toaleta**

Ovu djelatnost obavljamo na temelju odluke Grada, kojom su regulirana i međusobna prava i obaveze.

Odluke koje reguliraju rad ove djelatnosti su Odluka o cijeni i Odluka o radnom vremenu javnog toaleta. Blokovi za naplatu se redovno zadužuju i razdužuju i novac predaje na blagajnu Društva.

Veliki problem, pa i opasnost predstavlja vodopropusnost terena poviše javnog toaleta. Za vrijeme jakih oborina, voda doslovno cijedi niz plafon i zidove i što je najgore i najopasnije niz električne instalacije i uređaje. Društvo je pokušalo riješiti ovaj problem, međutim od strane stručnjaka odgovoreno je da se problem može riješiti samo hidroizolacijom ulice poviše javnog toaleta. Iz navedenog smatramo da bi Grad trebao hitno riješiti ovaj problem na rečeni način u protivnom postoji opasnost da se javni toalet zatvori za rad.

Prihodi ove djelatnosti ne uspijevaju pokriti niti troškove vlastitog potrošnog materijala, tako da se može reći da svi njeni troškovi padaju na teret Društva.

Za rad javnog toaleta dugoročno, najbolje rješenje je raspisivanje natječaja za koncesiju te dodjeljivanje koncesije najboljem ponuđaču. Uvjetima koncesije bi se odredili minimalni zahtjevi za čistoćom, radnim vremenom, cijenom i sl. Ukoliko ne bi bilo interesa postojeće rješenje je uvijek moguće.

Na kraju može se zaključiti da je Društvo u 2011. godini poslovalo u otežanim okolnostima, ali ipak uspješno, stabilno i kontinuirano obavljalo zadane poslove. Za daljnje unaprijeđenje potrebno je utvrditi stalne kriterije za financiranje od strane grada Korčule za usluge za koje Društvo obavlja za Grad, kao i za nabavu nove opreme.

### **3.3. Najvažnije napomene za poslovanje u 2012. godini**

Od svega do sada navedenog dva problema su najvažnija za ostvarivanje normalnog poslovanja u budućnosti.

Prvo, pad prihoda od pružanja lučkih usluga, prvenstveno uzrokovan padom prihoda od „Jadrolinije“. Obzirom da su iz ovih sredstava financirane djelatnosti koje su se u potpunosti trebale financirati iz gradskog proračuna, da bi se iste i u buduću mogle obavljati biti će neophodno povećati iznos financiranja iz proračuna Grada. I do sada je postojao veliki nesrazmjer između obveza Društva u ovim poslovima (čišćenje Grada, održavanje javnih zelenih površina, održavanje javne rasvjete, održavanje javnog toaleta, postavljanje svećane rasvjete, investicije u javne površine i sl.) i novca kojeg je Grad za to plaćao, ali je Društvo to uspijevalo pokrivati iz ostalih prihoda (na uštrp tih ostalih djelatnosti) što postaje sve teže i gotovo nemoguće.

Veliki problem Društva ili u tehničkom smislu problem svih problema, je, adekvatni smještaj poduzeća. Bilo da se radi o kancelarijama koje su sa svakog aspekta neadekvatne ne za rad već i za sam boravak u njima, bilo još više o pogonskim i skladišnim prostorima. Nažalost, iako se često može čuti da je Društvo srce ovog Grada, da mnogo toga ovisi o Društvu u praksi često izgleda da nije baš tako. Možda je to najbolje vidljivo baš u prostorima u kojima se poduzeće nalazi. Počnimo sa Upravom. Naši sugrađani, a naročito oni koji u naše urede dođu prvi put, zgroženi su u kakvim uredima djeluje Društvo. U ovoj godini došli smo do dogovora o rješavanju ovog

problema, ali nažalost još nema konačnog rješenja. Problem smještaja pogonskog dijela je znatno, znatno veći. Nemoguće je išta ozbiljno dugoročno planirati vezano uz razvoj i unaprijeđenje Društva bez rješenja ovog problema. Dozvolite da Vas na trenutak podsjetimo na uvjete u kojima sada radimo. Trenutno koristimo dvije lokacije: prva u okviru srednje škole u ex. vojarni, a druga u bivšoj srednjoj školi na dominču. Sam opis prve lokacije zvuči pomalo nestvarno. U okviru škole, na manje od 100 m od školskih vrata, a još bliže i prostorijama udruge djece s posebnim potrebama, nalaze se kamioni za odvoz smeća, ispumpavanje septičkih jama i vozilo za prevoz pokojnika. Da stvar bude gora dio vozila nije ni na koji način zaštićen, a kamoli da se nalazi u zatvorenim garažama. Rezultate ovakvog stanja imali smo prilike vidjeti u prijašnjim godinama kada su baš u ovom prostoru nepoznati vandali na kamionu za odvoz otpada presjekli sve kablove, a vozilo za održavanje kanalizacije (srećom staro, jer novo još nije bilo isporučeno) prolili farbom. Društvo sada raspolaže sa dva velika kamiona za odvoz komunalnog otpada od kojih svaki (novi) košta oko milijun kuna, a samo jednog možemo kako tako zatvoriti. Čistilicu i mali kamion za odvoz otpada držimo zatvorene, ali zato novo vozilo za održavanje kanalizacije (vrijedno milijun i po kuna) stoji na otvorenom. Ovo područje je dano Crkvi i od njih imamo pismeni zahtjev za iseljenje, pa ćemo i ovakav smještaj morati napustiti što će, još dodatno pogoršati stanje. Druga lokacija koju dijelimo sa KUM-om, Moto klubom i NPKL-om, za smještaj, pranje i popravak vozila, pranje kontejnera, organiziranje odvojenog prikupljanja otpada i sl. jednako je loša jer zatvorenim prostorom zadovoljava samo za potrebe skladišta manjih rezervnih dijelova, a i u njega imamo redovne provale. Nemoguće je i ispravno skladištenje većih dijelova kao npr. za javnu rasvjetu. Potpuno je jasno da je apsolutno nephodno hitno pronalaženje prostora za novi i trajni smještaj Društva. Najlogičnije rješenje za ovaj pogonski i skladišni prostor je u gospodarsko-komunalnoj zoni. Od Grada tražimo podršku u pronalaženju adekvatnog prostora. Financijski bi Društvo trebalo biti sposobno samostalno izgraditi i urediti prostor. Potrebno je podsjetiti kako se u okviru izgradnje i funkcioniranja RCGO-a (regionalnog centra za gospodarenje otpadom) na Korčuli predviđa izgradnja dvije pretovarne stanice (PS) od kojih bi jedna trebala biti u blizini grada Korčule. Mišljenja smo da bi bilo logično da pogonski dio Društva i PS budu neposredno jedan uz drugog, te da u istom okviru bude i reciklažno dvorište (bez kojeg je iluzorno govoriti o reciklaži i pravilnom gospodarenju otpadom), te predviđen prostor za kompostanu. Nužna je i izgradnja deponije građevinskog materijala. Određivanje lokacije, te izrada prostorno-planske dokumentacije za prostore ove namjene zakonska obaveza jedinice lokalne samouprave te da su u Zakonu o otpadu predviđene značajne kazne ukoliko to ne učini. O ovome treba početi ozbiljno razmišljati, jer iako su radovi na izgradnji RCGO-a trenutno stali, oni će sigurno biti nastavljeni i po najavama cijena deponiranja jedne tone otpada iznositi će 100-130 eura. Navedena naknada dovest će do povećanja troškova odvoza otpada za cca. 2.500.000,00 kn na godišnjoj razini računajući prema sadašnjim količinama otpada, a ona će se sigurno povećati. Iz navedenog je jasno koliko je nužno da do trenutka pokretanja rada RCGO-a imamo već razrađen i što više uhodan postupak razvrstavanja odnosno odvojenog prikupljanja otpada. Dodatno poskupljenje prouzročiti će i ako lokacija PS ne bude u blizini Grada već otpad bude trebalo voziti do neke udaljenije PS.

## 4. Financijski izvještaj o poslovanju za 2011. godinu

### 4.1. Bilješke uz pojedine pozicije bilance - za 2011. godinu

#### Dugotrajna imovina ( Poz.B)

Dugotrajna imovina iskazana je u tekućoj godini u iznosu od 2.702.499,00 kn. Dugotrajna imovina se iskazuje po trošku nabave, smanjeno za diskonte i rabate, a povećano za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu. Pri otuđenju imovine dobitak/gubitak utvrđen pri prodaji evidentira se kao prihod/rashod tekućeg razdoblja. Stvari i oprema se evidentiraju kao osnovna sredstva, ako im je vijek upotrebe duži od jedne godine a pojedinačna cijena veća od 3.000,00 kn.

Pregled dugotrajne imovine i otpisanost na dan 31.12.2011.godine.

Opis	Trošak nabave	Akumul.amortizacija	Sad.vrijednost	% otpisa
Kom.oprema	2.234.285,00	1.647.776,00	586.511,00	74
Alati i pog.inv.	50.745,00	44.339,00	6.406,00	87
Transportna sredstva	5.066.186,00	3.749.451,00	1.316.735,00	74
Potraž. za pr. u fin. leasingu	817.445,00	24.596,00	792.847,00	-
<b>Ukupno:</b>	<b>8.168.661,00</b>	<b>5.466.162,00</b>	<b>2.702.499,00</b>	

Kod dugotrajne materijalne imovine posebno je evidentirano potraživanje za jamčevine (na koje se ne obračunava amortizacija), (konto 0714) na iznos 792.847,00 kn, a koji se odnose na učešće temeljem ugovora o fin.leasingu za novo nabavljenu dugotrajnu opremu i transportna sredstva koja su nabavljena preko davatelja leasinga: ERSTE&STEIERMARKISCHE S-LEASING d.o.o. Zagreb.

Dospjeće svih rata za ERSTE & Steirmarkische S-Leasing je 03.02.2014.g.

Troškovi financiranja (kamate) terete rashode tekućeg razdoblja na koje se odnose.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obavlja se pravocrtnom metodom uz stope koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit (NN 177/04 i 90/05).

Stope koje Društvo koristi:

OPREMA I TRANSPORTNA SREDSTVA	25%
ALATI I OST. POG. INVENTAR	10%
UREDSKA INVENTAR	20%
DOST. VOZILO VW CADDY	20%

U ovoj godini nismo investirali u nabavu dugotrajne materijalne imovine.

### **Kratkotrajna imovina ( Poz. C)**

Kratkotrajna imovina iskazana je u bilanci u iznosu od 6.288.684,00 kn, a prema sljedećoj strukturi u odnosu na prošlu godinu:

Opis	2010. g.	2011. g.
Zalihe	226.034,00	90.266,00
Potraživanja	4.077.978,00	4.736.655,00
Novac na računima i blagajni	1.552.606,00	1.461.763,00
<b>Ukupno:</b>	<b>5.856.618,00</b>	<b>6.288.684,00</b>

**Zalihe ( Poz. C. I )**

Struktura iskazanih vrijednosti zaliha na dan 31.12.2011.god. je sljedeća:

	2010.god.	2011.god.
Zalihe pogrebnog materijala	13.975,00	13.975,00
Zalihe mate. javna rasvjeta	174.479,00	174.479,00
Zalihe mater. za proširenje JR	37.580,00	0,00
<b>Ukupno:</b>	<b>226.034,00</b>	<b>90.266,00</b>

Zalihe materijala, trgovačke robe i rezervnih dijelova u skladištu iskazane su po trošku nabave. Sitni inventar u upotrebi iznosi 268.050,00 kn, od toga za javnu rasvjetu 7.936,00 kn, za mehaničku radionu 3.702,00 kn i auto gume 44.872,00 kn.

Vrijednost zaliha se vodi po knjigovodstvenoj vrijednosti, što znači da se brutto vrijednost umanjuje za ukupni iznos amortizacije koja se provodi prilikom stavljanja sitnog inventara u upotrebu. Iznos amortizacije sitnog inventara i auto guma iznosi 334.561,00 kn.

**Potraživanja (Poz. C. II)**

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospijeaća od jedne godine.

Iskazana svota u bilanci iznosi 4.736.655,00 kn prema sljedećoj strukturi:

	2010.g	2011.g.
potraživanja od kupaca	3.706.431,00	4.556.992,00
potraživanja od zaposlenih	21.530,00	15.630,00
potraž.od države i lok.samo.	152.108,00	156.359,00
ostala kratk. potraživanja	197.909,00	7.674,00
<b>Ukupno:</b>	<b>4.077.978,00</b>	<b>4.736.655,00</b>

## Potraživanja od kupaca

Bilančno iskazana svota potraživanja od kupaca je realno potraživanje, iskazano po «fer» vrijedosti, koje je usklađeno s kupcima zapisnicima o usklađenju.

Potraživanje od kupaca na dan 31.12. 2011. iznosi 4.556.992,00 kn.

Iskazuju se u visini zaračunatih prihoda uvećanih za obračunati porez na dodanu vrijednost i za obračun zatezних kamata po ispostavljenim računima. Obračun zatezних kamata počeli smo obračunavati u 2009.g. Smanjenje vrijednosti potraživanja provodi se u razdoblju spoznaje o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja temeljem utuženja kupaca.

Prema zapisniku inventurne komisije na dan 31.12.2011. g. Uprava društva je provela ispravak vrijednosti kupaca (domaćinstava) u prethodnim razdobljima u iznosu od 60.089,00 kn na teret troškova poslovanja. Najveći dio otpisa odnosi se na domaćinstva, 82.677,00 kn. To su potraživanja starija od tri godine koja se više ne mogu tužiti, zbog zastare.

Stanje potraživanja od kupaca na datum bilance daje se u sljedećem pregledu:

Dugovanja kupaca po vrstama:

	2010.	2011.
1) potraživanja od tvrtki i poduzetnika	1.514.653,00	1.817.334,00
2) potraživanja od domaćinstava	1.090.980,00	1.524.218,00
3) potraživanje za pogrebne usluge	21.165,00	39.255,00
4) potraž. za septičke jame	2.202,00	3.684,00
5) potraž. za lučke usluge	1.050.000,00	771.271,00
6) ostala potraživanja	27.460,00	23.538,00
<b>Ukupno potraživanja od kupaca:</b>	<b>3.706.460,00</b>	<b>4.556.992,00</b>

1) Potraživanja od tvrtki i poduzetnika se odnose na pružene usluge odvoza smeća i otpadnih voda i iznose 1.817.334,00 kn i uglavnom potječu iz 2010. i 2011. godine. Sva starija potraživanja su u postupku tužbi.

Najveći dužnik je na dan 31.12.2011.g. HTP Korčula sa dugom od 1.137.006,00 kn.

2) Potraživanja od domaćinstava su nešto veća i iznose 1.526.218,00 kn. Potraživanja su veća radi ažuriranja spiskova, tj. nadopune istih novim korisnicima, te



radi obračuna zatezних kamata koji povećavaju iznos računa. Do 01.04.2011. g. naplaćeno je 170.000,00 kn, koji se odnose na dugovanja iz prošlih godina.

5) Potraživanja od lučkih usluge iznose 771.271,00 kn. Najveći dužnik je "Jadrolinija" sa dugom od 273.950,00 kn, zatim Mediteranska plovidba sa dugom od 213.660,00 kn. Do pada dugovanja Jadrolinije u odnosu na prošlu godinu došlo je zbog smanjanja prihoda, a ne zbog ažurnijeg plaćanja. Svi računi Mediteranske plovidbe d.d. su utuženi do početka stečaja, te su prijavljeni u stečajna potraživanja.

Do dana bilance tuženo je 303 korisnika, od toga tvrtki 51, a ostalo su građani za usluge odvoza smeća i kanalizacije.

Dajemo prikaz tužbi po godinama:

2005.g -16 tužbi

2006.g-26 tužbi

2007.g -30 tužbi

2008.g-29 tužbi

2009.g- 6 tužbi

2010.g-6 tužbi

2011.g- 117 tužbi

2012.g-81 (do 31.05.2012.)

#### Specifikacija dugovanja po kupcima preko 10.000,00 kn

	2010	2011.	Opaska
HTP Korčula	833.833,00	1.137.006,00	Plać.dio
Dom zdravlja	4.588,00	32.746,00	Plać.dio
Jadrolinija Rijeka	699.312,00	273.950,00	Plaćeno
Mediteranska plovidba	88.881,00	213.662,00	Tužba
Građevno	37.022,00	62.687,00	Ovrha
Buga d.o.o.	5.118,00	12.762,00	Tuženo
Dubrovnik ceste	15.108,00	10.730,00	Tuženo
Atlas	20.611,00	20.611,00	Plaćeno
Obrt kapetan Luka	8.783,00	8.783,00	Tužba
Jadroagent	27.291,00	27.291,00	Plaćeno
Ivona Kapor	31.403,00	31.403,00	Tuženo
Atlantska plovidba	38.753,00	40.010,00	Plać.dio
D o m a ć i n s t v a	1.090.979,00	1.524.218,00	Plać.dio
Studenac	23.269,00	32.253,00	Plaćeno
Elite shiping	14.108,00	14.108,00	Ovrha
Konzum	75.771,00	47.462,00	Plaćeno
Autotrans	6.044,00	12.171,00	Pl.dio

Cvita Bokšić	15.147,00	11.287,00	Plaćeno
Pegaz trade	10.619,00	10.619,00	Tuženo
Kapetan Luka	124.838,00	23.603,00	Tuženo
G & V Line	24.085,00	24.085,00	Plaćeno
Adriatic services	0,00	31.007,00	Plaćeno
Uto Prišnjak	0,00	10.093,00	Tužba
Linijska nac.plovidba	0,00	99.049,00	Ovrha
Grand circle	7.663,00	21.657,00	Plaćeno
Grad Korčula refund.	90.7358,00	377.692,00	Plać.dio
Dubrovnik ceste	15.108,00	15.108,00	Ovrha
Kaloman Đemo	10.076,00	13.126,00	Tuženo
Caffe bar Arka	11.274,00	21.014,00	Tuženo
Kerum	16.777,00	12.577,00	

### **Potraživanja od zaposlenih**

Odnose se na predujmove za službena putovanja, trajektne karte i ostale akontacije za troškove zaposlenih radnika, koja su sva priznata i neosporena od istih.

### **Potraživanja od države i državnih institucija**

Iznose ukupno 156.359,00 kn i uglavnom se odnose na potraživanja od lokalne samouprave, odnosno od Grada Korčule i to za refundaciju sredstava za financiranje nabavke materijala i usluga po traženju Grada Korčule tijekom i iz ranijih godina (neplaćene razlike refundacije za otplatu kredita, i ostala ugovorena potraživanja za nadoknadu troškova, vezana za Ugovor iz 2011.g.).

### **Ostala potraživanja**

Iznose 7.674,00 kn a sastoje se od primljenih doznaka i predujmova po dobavljačima.

### **Novac na računu i u blagajni ( Poz. C. IV )**

Društvo je na dan bilance imalo u blagajni i na računima sljedeća novčana sredstva u iznosu od 1.461.763,00 a po sljedećim računima:

**a) kunski računi**

blagajna	17.574,00 kn
žiro račun 1 (HVB)	101.042,00 kn
žiro račun 2 (NOVA)	842,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>119.458,00 kn</b>

**b) devizni računi**

HVB splitska (USD)	1.085.210,00 kn
HVB splitska (EUR)	257.095,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>1.371.288,00 kn</b>

Sredstva na deviznim računima preračunata su u kune primjenom srednjeg tečaja Hrvatske Narodne banke na dan 31.12.2011.g.

**Pasiva****Kapital i pričuve ( Poz. A )**

Ukupni kapital na dan bilance 31.12.2011. g. iznosio je 4.072.533,00 kn, a sastoji se od:

Upisanog temeljnog kapitala	3.229.496,00 kn
Zadržane dobiti	1.145.924,00 kn
Gubitak tekuće godine	302.887,00 kn

Prema upisu od 02.09.1999.g. u registar Trgovačkog suda temeljni kapital društva iznosi 3.229.496,00 kn ili DEM 863.570,88 ( po tečaju DEM 3,7397) a prema procjeni ovlaštene tvrtke na dan 31.12.1998.g.

## Dugovi (Poz. C, D, E)

Obveze društva su iskazane prema kriteriju ročnosti dospjeća. Dugoročne su one koje dospijevaju preko godinu dana od datuma bilance. Kratkoročne obveze dospijevaju u roku od 12 mjeseci od datuma bilance.

### Dugoročne obveze

Na dan bilance društvo ima iskazane dugoročne obveze u iznosu od 3.024.354,00 kn, i to:

- po osnovu kredita za kupnju kom. vozila za skupljanje kom. otpada iznos od 58.850,00 kn, koji je sklopljen sa SG Splitska banka, dana 19.04.2007.g. broj ugovora 156/07 a iznosi 190,000,00 CHF, rok korištenja od 30.06.2007.g. do 30.06.2012.g. Kredit se vraća u 20 jednakih tromjesečnih rata, čiju visinu utvrđuje Kreditor.
- na dugoročne obveze također se evidentiraju neisplaćene obveze najma prostora (od 01.01.2003.g. do 31.12.2011.g.) prema gradu Korčula i one iznose 537.179,00 kn.
- za nabavu dugotrajne materijalne imovine na financijski leasing preko davatelja leasinga: ERSTE & STEIERMARKISCHE S-LEASING d.o.o.

Po ovom osnovu dugujemo ukupno 2.428.325,00 kn. Ova dugovanja se vode posebno za svaku nabavku prema sklopljenim ugovorima.

### Kratkoročne obveze (Poz. D)

Na datum bilance dajemo sljedeći pregled kratkoročnih obveza:

	2010.g.	2011.g.
Obveze prema dobavljačima	781.418,00	876.155,00
Obveze za neto plaće za 12.mj.	190.498,00	174.358,00
Obveze za doprinose na plaću 12/2010	119.036,00	108.737,00
Obveza za NO 12/2010.G i predujmove	7.133,00	26.394,00
Obveze s osnove obr. PDV 12/08,PDV K	362.628,00	368.240,00
Obveze po godišnjem obračunu	17.915,00	33.481,00
<b>U K U P N O:</b>	<b>1.478.628,00</b>	<b>1.587.365,00</b>

Pregled većih dugovanja po dobavljačima na dan bilance:

Ina Zagreb	13.096,00	Plaćeno
Palma zagreb	27.970,00	Plaćeno
Vodovod Korčula	140.311,00	
Hep	13.049,00	Plaćeno
Žup.lučka uprava	211.012,00	
Skorić rasvjeta	11.921,00	Plaćeno
Obrt Borovac	11.703,00	
Biloš	35.595,00	
Manoval	16.980,00	
ST oprema	13.227,00	
Euro print	10.325,00	
Gradatin	72.337,00	
KTD Mindel	135.884,00	
Indijan Pelješac	75.979,00	

## 4.2. Bilješke uz pojedine pozicije računa dobiti i gubitaka

### Ukupni prihodi (Poz.VII)

Ukupni prihodi su ostvareni u svoti od 7.594.483,00 i u odnosu na prošlu godinu su veći za 78.857,00 kn ili 1 %.

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode sukladno računovodstvenim propisima MRS 11,17,18,21 i HSFI 15

### Bilješka 1./ Poslovni prihodi

Iznose 7.384.987,00 kn i obuhvaćaju prihode od prodaje u iznosu od 6.292.026,00 kn i ostale poslovne prihode u iznosu od 1.092.961,00 kn.

	2010	2011
1.Prihodi od prodaje	6.197.991,00	6.292.026,00
2.Ost.poslovni prihodi (dotacije, refundacije)	1.092.972,00	1.092.961,00
3.Financijski prihodi	224.663,00	209.496,00
<b>Ukupno:</b>	<b>7.515.626,00</b>	<b>7.594.483,00</b>

Prihodi od prodaje se sastoje od prihoda iz osnovne djelatnosti u iznosu od 5.658.456,00 kn, prihoda od komunalnih usluga (za Grad Korčulu) u iznosu od 433.570,00 kn i ostalih prihoda od 200.000,00 kn. (Ugovor sa Županijskom lučkom upravom Korčula).

Prihodi iz osnovne djelatnosti razvrstani prema vrstama usluga ostvareni su u iznosu od 5.658.456,00 kn, i to:

	2010. g.	2011. g.	Iznos	index
Pogrebno	186.432,00	223.967,00	+37.535,00	120
Odvoz otpada	1.423.673,00	1.576.203,00	+152.530,00	111
Kanalizacija	348.771,00	282.794,00	-65.977,00	81
Lučke usluge	1.555.960,00	1.339.518,00	-216.442,00	86
Septičke jame	83.676,00	120.760,00	+37.084,00	144
Parkiralište	597.944,00	591.801,00	-6.143,00	99
Tržnica	90.156,00	103.128,00	+12.972,00	114
Domaćinstva	948.370,00	1.255.376,00	+307.006,00	132
Ostalo	7.390,00	9.002,00	+1.612,00	122
Zelene površine	0,00	7.650,00		
Lučica	53.008,00	43.170,00	-9.838,00	81
Grobna naknada	63.008,00	61.382,00	-1.626,00	97
Ribarnica	27.642,00	20.182,00	-7.460,00	73
WC	10.741,00	23.523,00	+12.782,00	219
<b>UKUPNO</b>	<b>5.396.771,00</b>	<b>5.658.456,00</b>	<b>261.685,00</b>	<b>105</b>

Najveći pad prihoda u nominalnom iznosu zabilježen je kod lučkih usluga. Ovaj pad već je ranije detaljnije objašnjen.

Najveći porast prihoda je zabilježen kod odvoza smeća za tvrtke i poduzetnike, te domaćinstva. Ovaj porast je rezultat usklađenja korisnika usluga u knjigovodstvenim evidencijama sa stvarnim stanjem.

## **Bilješka 2./Ostali poslovni prihodi**

Ostali poslovni prihodi obuhvaćaju razne skupine prihoda, a prihodi se mogu ostvariti na jednakim načelima kao što je navedeno u bilješci 1. Iznose 1.092.961,00 kn.

Prema preporuci revizije za Grad Korčulu, sve refundacije za usluge, po traženju Grada Korčule, prikazuju se kroz rashode i prihode poslovanja.

Ostali poslovni prihodi se sastoje od :

- otpis obveza kredita(sravnanje)	605,00 kn
- otpis obveza (po preporuci revizije- ispravci iz 2010.g	25.926,00 kn
- prohod od prodaje otpisane imovine (buldozer)	12.195,00 kn

- prohodi od utvrđenih viškova po inventuri	2.178,00 kn
- prihodi od naknadno naplaćenih potraživanja	15.473,00 kn
- prihodi od refundacije za rad radnika (preko HZZ)	5.586,00 kn
- prihodi od ostalih nadoknada, šteta	27.956,00 kn
- prihodi od dr. potpora (grad Korčula za troškove)	172.474,00 kn
- prihodi od potpora (grad Korčula, za investicije)	830.567,00 kn

Od grada Korčula (stavka 8) primljeno je za podmiru troškova	172.474,00 kn
- za troškove održavanja svečane i javne rasvjete (2010. i 2011.g)	115.327,00 kn
- za troškove po nalogu (GK stari grad)	18.455,00 kn
- za nabavu sadnica za parkove	8.065,00 kn

Potpore za investicije, primljene od grada Korčula (st.9) : 830.567,00 kn  
 Na ovoj stavci su evidentirane doznake od grada Korčula a za otplatu rata kredita za nabavljenu dugotrajnu imovinu :

- Splitska banka za kamion :	186.141,00 kn
- Erste Leasina :	644.426,00kn

Ova sredstva potpore od lokalne samouprave iskazuju se kao odgođeni prihod (skupina 29) koji se prenosi u prihod razdoblja u istom razdoblju kada su nastali troškovi koji se namiruju iz primljene potpore. Ona su potpora odnosno poticaj povezan sa dugotrajnom imovinom, te se iskazuju kao odgođeni prihod u razdoblju vijeka upotrebe sredstva koje se amortizira. U prihode razdoblja se unosi srazmjerno visini amortizacije. (MRS 20.)

### **Pozicija 3/ Financijski prihodi**

Iznose 209.496,00 kn, a odnose se na prihode od zateznih kamata po ispostavljenim računima za kupce, zatezne kamate po ovrhama kupaca i tečajnih razlika.



## Ukupni rashodi (Poz VIII)

Iznose 7.897.370,00 kn i veći su u odnosu na prošlu godinu za 245.581,00 kn ili 3 %.

Sastoje se od poslovnih rashoda (7.617.129,00 kn) i financijskih rashoda (280.241,00 kn)

U donjoj tablici dan je prikaz pojedinih rashoda te njihova usporedba sa istima u prošloj godini:

Rashod	2010.	2011.	iznos	index
Utrošeni mater. i el. energija	705.292,00	709.773,00	+4481,00	101
Rez.dijelovi, auto gume i sl.	35.198,00	71.500,00	+36.302,00	203
Usluge tek. i inv. održavanja	164.860,00	161.047,00	-3.813,00	98
Vanski troškovi pri. pr. usluga	191.247,00	241.763,00	+50.516,00	126
Komunalne usluge	361.016,00	345.416,00	-15.600,00	96
Ost. vanjski nepr. troškovi	55.358,00	52.913,00	-2.445,00	96
Amortizacija	1.143.302,00	1.004.947,00	-138.355,00	88
Brutto plaće	3.551.242,00	3.513.257,00	-37.985,00	99
Naknade zaposl.prema kol.ug.	365.778,00	396.388,00	+30.610,00	108
Dnevnice i putni troškovi	47.953,00	47.605,00	-348,00	99
Naknada za N.O.	58.960,00	43.888,00	-15.072,00	74
Prem. osiguranja bank.tr.	92.960,08	93.346,00	+386,00	100
Fin. rashodi (teč. razlike, kte)	204.034,00	280.240,00	+76.206,00	137
Troškovi koncesija i pr. korišt.	457.048,00	357.059,00	-99.989,00	78
Ost. nem. tr. poslovanja	217.519,00	578.233,00	+360.714,00	266
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>7.651.799,00</b>	<b>7.897.370,00</b>	<b>245.571,00</b>	<b>103</b>

U odnosu na prošlu godinu najveći porast troškova od 360.714,00 kn ili 166 % zabilježen je kod ostalih nematerijalnih troškova poslovanja koji iznose 578.233,00 kn. Tu su prikazani troškovi nepriznatog PDV-a iz prethodnih godina, po konačnom rješenju broj 513-04/11-2 od 01.12.2011. g. od ministarstva financija RH, nakon obavljenog inspeksijskog nadzora obračuna PDV-a za 2007. g. i 2008. g.

Nepriznati iznos PDV-a sa zateznom kamatom u iznosu od 259.172,00 kn proknjižen je na račun ostalih troškova poslovanja, cto 4678 (trošak naknadno utvrđenog poreza). Odnosi se na transfere od grada Korčula za poslove koji su rađeni po nalogu Grada a za koje nisu iskazane oporezive isporuke naručitelju (za 2007. i početak 2008.g.).

U ostalim nematerijalnim troškovima poslovanja prikazan je i trošak otpisa potraživanja, odnosno vrijednosno usklađenje tuženih potraživanja u iznosu od 220.527,27 kn a odnose se na tužena potraživanja od 2006. g. - 2011. g. Naime po izvješću o obavljenoj reviziji broj 613-21-11-3 od 01.09.2011. koja je obavljena u 07 mjesecu 2011. g. a uvidom u knjige za 2010. g. naloženo je da se isprave knjiženja sukladno HS (N.N.30/8 i 4/09) odnosno rashodi se iskazuju u visini utuženih potraživanja.

Financijski rashodi su povećani za 37% ili 76.206,00 kn a sastoje se od negativnih tečajnih razlika po dugoročnom kreditu Splitske banke za nabavu kamiona za odvoz smeća, koji je ugovoren u CHF i dospjeva 30.06.2012. g.

Ako izuzmemo ovaj nepredvidivi porast troškova koji iznosi ukupno 555.905,27 kn, koji se nije mogao predvidjeti i na koji se nije moglo uticati, ukupni rashodi bili bi manji u odnosu na prethodnu godinu za navedeni iznos, pa bi Društvo završilo godinu sa dobiti od 253.018,27 kn.

## **Rezultat poslovanja za 2010. godinu**

<b>Ukupni prihodi:</b>	<b>7.594.483,00 kn</b>
<b>Ukupni rashodi:</b>	<b>7.897.370,00 kn</b>
<b>Gubitak:</b>	<b>-302.887,00 kn</b>

## **Porez na dobit**

Radi iskazanog gubitka nema obaveze plaćanje poreza na dobit za 2011.g.

## 5. Račun dobitka i gubitka

Naziv pravne osobe

KTD "HOBER" d.o.o.

Broj registarskog uložka  
registarskog suda - MBS

060163025

Adresa sjedišta

Hrvatske Bratske Zajednice 69/11  
Korčula

OIB

90015801532

Oznaka djelatnosti  
prema NKD

3811

## RAČUN DOBITKA I GUBITKA

za razdoblje od 01.01.2011. do 31.12.2011.

Oznaka pozic.	Račun (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA (u kunama, bez lipa)			
				Prethodna godina (neto)		Tekuća godina (neto)	
				5		6	
1	2	3	4				
I.	75, 76 i 78 dio	POSLOVNI PRIHODI (1 + 2)			7290963		7384987
1.	750 do 759, 760 do 769	Prihod od prodaje			6197991		6292026
2.	780 do 787	Ostali poslovni prihodi			1092972		1092961
II.		POSLOVNI RASHODI (1 + 2 do 8 ili 2 do 8 - 1)			7447764		7617123
1.	60 do 64	Smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda					
	60 do 64	Povećanje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda					
2.	40, 41, 703 i 71	Materijalni troškovi (a + b + c)			1512918		1579870
	40 i 703	a) Troškovi sirovina i materijala			740490		778728
	71 (osim 718)	b) Troškovi prodane robe					
	41	c) Ostali vanjski troškovi			772428		801142
3.	42	Troškovi osoblja (a + b + c)			3551242		3513257
	420	a) Neto plaće i nadnice			2113181		2155504
	421	b) Troškovi poreza i doprinosi iz plaća			933885		845242
	422	c) Doprinosi na plaće			504176		512511
4.	43	Amortizacija			1143302		1004948
5.	46	Ostali troškovi			1102968		1275892

## Izveštaj o poslovanju KTD Hober d.o.o. za 2011.g.

Oznaka pozic.	Račun (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA (u kunama, bez lipa)			
				Prethodna godina (neto)		Tekuća godina (neto)	
				5	6	5	6
1	2	3	4	5	6	5	6
6.	44, 708 i 718	Vrijednosno usklađivanje (a + b)			84820		220527
	440 do 442	a) Vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine (osim financijske imovine)					
	444 do 447 i 718	b) Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)			84820		220527
7.	45	Rezerviranja					
8.	46 dio 48, 704 do 707, 713 do 718 i 721	Ostali poslovni rashodi			52514		22635
III.	77	FINANCIJSKI PRIHODI (1 do 5)			224663		209496
1.	770	Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima					
2.	771, 772, 773 i 774	Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama			224663		209496
3.	775	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interes					
4.	776 i 777	Nerealizirani dobitci (prihodi) od financijske imovine					
5.	774 dio i 778	Ostali financijski prihodi					
IV.	47	FINANCIJSKI RASHODI (1 do 4)			204035		280241
1.	470, 471 i 472	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima					
2.	473 do 476 i dio 479	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama			202526		280241
3.	478	Nerealizirani gubitci (rashodi) od financijske imovine					
4.	477 i 479 dio	Ostali financijski rashodi			1509		
V.	745	UDIO U DOBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA					
VI.	740	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA					
VII.	788 i 789	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI					
VIII.	73	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI					
IX.		UKUPNI PRIHODI (I. + III. + V.)			7515626		7594483
X.		UKUPNI RASHODI (II. + IV. + VI.)			7651799		7897370
XI.		DOBITAK ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA			136173		
1.	800	Dobitak prije oporezivanja					
2.	801	Gubitak prije oporezivanja			136173		302887
XII.	803	POREZ NA DOBITAK					

Oznaka pozic.	Račun (skupina) iz RRiF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA (u kunama, bez lipa)			
				Prethodna godina (neto)		Tekuća godina (neto)	
1	2	3	4	5		6	
XIII.		<b>DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1.	8040	Dobitak razdoblja					
2.	8041	Gubitak razdoblja					

DODATAK - popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj

XIV.	81	DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1.		Pripisan imateljima kapitala matice				
2.		Pripisan manjinskom interesu				

u Korčuli, dana 30.05 2011.

KOMUNALNO TRGOVAČKO DRUŠTVO  
**HOBER** d.o.o.  
 KORČULA  
 (Zakonski predstavnik  
 poduzetnika)

## Napomene

1. Poziciju II. 1. i 2. **Računa dobiti i gubitka** koja se odnosi na smanjenje/povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda za čiju se svotu povećavaju/smanjuju ukupni poslovni rashodi, **popunjavaju samo oni poduzetnici koji obavljaju proizvodnu i uslužnu djelatnost koja ima obilježje proizvodnje**. Podatci pod II. 1. ili II.2. se ne mogu istodobno pojaviti.
2. Ako se primjenjuje kapitalizacija troškova posudbe pa su kamate sadržane i u zalihama, tada se te kamate ne mogu prikazivati u okviru pozicije III.
3. Kada se troškovi uprave, administracije i prodaje unose u poziciju II. 9. ne sadrže troškove osoblja jer su isti sadržani u poziciji II. 4.
4. Poslije unosa svih troškova i prihoda na pojedinim računima (kontima) troškova i prihoda ne bi smjele ostati neobuhvaćene svote. Jednako tako ne smiju biti dvostruko obuhvaćene.
5. Podatke u poziciju XIV. unose samo oni poduzetnici koji konsolidiraju godišnje financijske izvještaje.

\*Račun dobitka i gubitka za poduzetnike svih veličina sastavljen je na osnovi Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar. nov., br. 38/08. i 130/10.) i RRiF-ovog Računskog plana za poduzetnike, XIV. naklada 2011.

"RRiF" oznaka za narudžbu: RDG-POD

## 6. Bilanca

Naziv poduzetnika

K.T.D. "HOBER" d.o.o.

Obrazac: POD-BIL

Adresa sjedišta

Hob 6811

Kocula

MBS ili reg. broj uložka u  
trgovačkom sudu

06 01630

OIB

90015801532

Oznaka djelatnosti  
prema NKD

2811

## BILANCA

na dan 31.12. 2011.

Svote u kunama bez lipa

Oznaka pozicije	Računa (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA	
				Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5	6
<b>AKTIVA</b>					
A.	00	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
B.	01 do 08	DUGOTRAJNA IMOVINA (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV + B.V.)		3727844	2702499
B.I.	010 do 016 -(018+019)	NEMATERIJALNA IMOVINA (1 do 6)			
1.	010 -(018+019)	Izdaci za razvoj			
2.	011, 12 -(018+019)	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava			
3.	013 -(018+019)	Goodwill			
4.	015 - 018	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine			
5.	016 -(018+019)	Nematerijalna imovina u pripremi			
6.	014 -(018+019)	Ostala nematerijalna imovina			



Oznaka pozicije	Računa (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA	
				Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5	6
B.II.	02, 03, 04 i 05	MATERIJALNA IMOVINA (1 do 9)		2310399	1909650
1.	020, 021	Zemljište			
2.	023 i 024 - (028+029)	Gradevinski objekti			
3.	030, 031, 033 i 034 - (038-039)	Postrojenja i oprema		2896420	1905312
4.	032 - (038+039)	Alati, pogonski inventar i transportna imovina		12978	4338
5.	040 i 041 - (048+049)	Biološka imovina			
6.	026, 036, 046 i 056 - (028+038 +048+058)	Predujmovi za materijalnu imovinu			
7.	027, 037, 047 i 057 - (028+038 +048+058)	Materijalna imovina u pripremi			
8.	035 - (038+039)	Ostala materijalna imovina			
9.	050 i 051 - (058+059)	Ulaganje u nekretnine			
B.III.	06	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (1 do 8)			
1.	060 - 068	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
2.	061 - (068+069)	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.	062 - 068	Sudjelujući interesi (udjeli)			
4.	063	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
5.	064 - (068+069)	Ulaganja u vrijednosne papire			
6.	065 - (068+069)	Dani zajmovi, depoziti i slično			
7.	067 - (068+069)	Ostala dugotrajna financijska imovina			
8.	066 - (068+069)	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
B.IV.	07	POTRAŽIVANJA (1 do 3)		817445	732848
1.	070 - (078 i 079)	Potraživanja od povezanih poduzetnika			
2.	071 - (078 i 079)	Potraživanja s osnove prodaje na kredit			
3.	072, 073, 074, 075 i 076 - (078+079)	Ostala potraživanja		817445	732848
B.V.	080	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
C.		KRA TKOTRAJNA IMOVINA (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)		5856618	6288684

Strana 3

Oznaka pozicije	Računa (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA			
				Prethodna godina (neto)		Tekuća godina (neto)	
				1	2	3	4
C.I.	3 i 6	ZALIHE (1 do 7)			226 034	90 266	
1.	30, 31, 32, 35, 36	Sirovine i materijal (dijelovi i sitni inventar)			226 034	90 266	
2.	60 i 61	Proizvodnja u tijeku					
3.	63 i 64	Gotovi proizvodi					
4.	65, 66 i 68	Trgovačka roba (i nekretnine u prometu)					
5.	37, 67 i 687 - 689	Predujmovi za zalihe					
6.	69	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji					
7.	62	Biološka imovina					
C.II.	12, 13, 14 i 15	POTRAŽIVANJA (1 do 6)			4 077 978	4 736 655	
1.	122 - 129	Potraživanja od povezanih poduzetnika					
2.	120 i 121 - 129	Potraživanja od kupaca			3 706 471	4 556 997	
3.	123 - 129	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika					
4.	130 i 133 - 139	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika			21 530	156 330	
5.	14 i 15	Potraživanja od države i drugih institucija			152 108	156 353	
6.	124 do 128 i 134 do 138 - 129 i 139	Ostala potraživanja			197 909	7 674	
C.III.	11	KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (1 do 7)					
1.	110 - 119	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika					
2.	111 - 119	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima					
3.	112 - 119	Sudjelujući interesi (udjeli)					
4.	113	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi					
5.	114 - 119	Ulaganja u vrijednosne papire					
6.	115 - 119	Dani zajmovi, depoziti i slično					
7.	116 do 118 - 119	Ostala financijska imovina					
C.IV.	10 (manje 109)	NOVAC U BANC I BLAGAJNI			1 552 606	1 461 763	
D.	19	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNANI PRIHODI					
E.	0, 1, 3 i 6	UKUPNA AKTIVA (A + B + C + D)			9 584 462	8 931 183	
F.	990 do 994	IZVANBILANČNI ZAPISI					

Oznaka pozicije	Računa (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA	
				Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5	6
<b>PASIVA</b>					
A.	90 do 96	KAPITAL I PRIČUVE (A.I. DO A.VI.) (u konsolid. A.I. do A.VII.)		4275420	4072532
A.I.	90	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		3229486	3229436
A.II.	91	KAPITALNE PRIČUVE			
A.III.	92	PRIČUVE IZ DOBITKA (1 + 2 + 4 + 5) - 3			
1.	920	Zakonske pričuve			
2.	921	Pričuve za vlastite dionice			
3.	922	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
4.	923	Statutarne pričuve			
5.	924	Ostale pričuve			
A.IV.	93	REVALORIZACIJSKE PRIČUVE			
A.V.	94	ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK		1282097	1145924
1.	940	Zadržani dobitak		1282097	1145924
2.	941	Prenešeni gubitak			
A.VI.	95	DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-136173	-302887
1.	950	Dobitak poslovne godine			
2.	951	Gubitak poslovne godine		-136173	-302887
A.VII.	960	MANJINSKI INTERES (v. dodatak)			
B.	28	REZERVIRANJA (1 do 3)			
1.	280	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
2.	281	Rezerviranja za porezne obveze			
3.	282	Druga rezerviranja			
C.	25 i 26	DUGOROČNE OBVEZE (1 do 9)		3730414	3024354
1.	250	Obveze prema povezanim poduzetnicima			
2.	251	Obveze za zajmove, depozite i slično			
3.	252 i 253	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		3252492	2487175
4.	254	Obveze za predujmove (dugoročne)			
5.	255	Obveze prema dobavljačima			

Strana 5

Oznaka pozicije	Računa (skupina) iz RRIF-ovog rač. plana	NAZIV POZICIJE	Tek. broj bilj.	SVOTA	
				Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5	6
6.	256	Obveze po vrijednosnim papirima			
7.	257	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
8.	258 i 259	Ostale dugoročne obveze		477 922	537 179
9.	260	Odgodena porezna obveza			
D.	20, 21, 22, 23 i 24	KRATKOROČNE OBVEZE (1 do 12)		1 478 628	1 894 295
1.	200	Obveze prema povezanim poduzetnicima			
2.	214	Obveze za zajmove, depozite i slično			
3.	215, 216 i 217	Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama			
4.	225	Obveze za predujmove		7 133	5 859
5.	220, 221, 222, 223 i 224	Obveze prema dobavljačima		781 418	876 155
6.	210, 211 i 212	Obveze po vrijednosnim papirima			
7.	213	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
8.	230	Obveze prema zaposlenicima		190 498	174 358
9.	240 do 249	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		439 579	817 387
10.	201	Obveze s osnove udjela u rezultatu			
11.	218	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji			
12.	231 do 239	Ostale kratkoročne obveze			20536
E.	29	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA			
F.	2 i 9	UKUPNO PASIVA (A + B + C + D + E)		9 584 462	8 991 182
G.	995 do 999	IZVANBILANČNI ZAPISI			

## DODATAK BILANCI

A.	KAPITAL I REZERVE				
1.	Pripisano imateljima kapitala matice				
2.	Pripisano manjinskom interesu				

\* Dodatak bilanci i pozicija A.VII. MANJINSKI INTERES u okviru pasive popunjava se samo u slučaju konsolidacije.

u Korčula ..... dana 20.03. 2012

KOMUNALNO TRGOVAČKO DRUŠTVO  
**HOBER** d.o.o.  
 ZAKLON ZA PODUZETNIKE  
 KORČULA 3

- Bilanca za poduzetnike svih veličina sastavljena je na osnovi Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih finansijskih izvještaja (Nar. nov. br. 38/08 i 130/10.) i RRIF-ovog Računskog plana za poduzetnike, XIV naklada 2011.
- Svote se iskazuju u kunama - bez lipa - dl. 3. Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih finansijskih izvještaja.
- U Bilancu se unose podatci u aktivu za svaku poziciju prema neto načelu. Pojedina imovina iskazuje se u neto svoti (npr. 01, 02, 03 i td.) tako što se računski smanjuju za vrijednosna usklađenja, akumuliranu amortizaciju ili uračunane stavke u roku kao što je PDV i marža, ovisno o čemu se radi.

RRIF oznaka za narudžbu: **RDG-B**

## 7. Prijava poreza na dobit

MINISTARSTVO FINANCIJA  
 POREZNA UPRAVA  
 Područni ured.....**DUBROVNIK**.....  
 Ispostava.....

OBRAZAC PD

**PRIJAVA POREZA NA DOBIT**

za razdoblje od 01.01.2011. do 31.12.2011.  
(dan, mjesec, godina) (dan, mjesec, godina)

**Podaci o poreznom obvezniku:**

Naziv / ime i prezime poreznog obveznika	KTD "HOBER" d.o.o.	40015801532
		Osobni identifikacijski broj
Adresa sjedišta	20260 KORČULA	
Naselje		
Ulica i kućni broj	HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 69/11	
Računi kod banaka (naziv i sjedište)	2330003-1100047590 SG SPLITSKA BANKA 2407000-1100039532 OTP BANKA	
Šifra djelatnosti i naziv djelatnosti	3811 ODVOZ SMEĆA I OTPADNIH VODA	

Broj zaposlenih na osnovi stvarnih sati rada (cijeli broj) na kraju poreznog razdoblja  
33

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DUBROVNIK ISPOSTAVA KORČULA 20 260 KORČULA, Trg A, 1 S. Radića 1	tvrda primitka prijave injava Porezna uprava)
<b>POTVRDA</b>	M.P. (Potpis)

PRIMITKA GODIŠNJE PRIJAVE POREZA NA DOBIT ZA 2011. GODINU

Klasa: 410-23/2012-17/  
 Ur.broj: 383-2012-1

000074

Zaprimljeno: 24.04.12 Potpis: [Signature]

## UTVRĐIVANJE POREZNE OSNOVICE I POREZNE OBVEZE

u kunama i lipama

R.br.	Opis	Iznos
<b>I. DOBIT / GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA</b>		
1.	UKUPNI PRIHODI	7.594.483,40
2.	UKUPNI RASHODI	7.897.370,50
3.	<b>DOBIT (r. br. 1. – r. br. 2.)</b>	
4.	<b>GUBITAK (r. br. 2. – r. br. 1.)</b>	302.887,10
<b>II. POVEĆANJE DOBITI / SMANJENJE GUBITKA</b>		
5.	Amortizacija (čl. 12. st. 13., 16., 17., 18. i 19. Zakona)	
6.	70% troškova reprezentacije (čl. 7. st. 1. t. 3. Zakona)	377323
	30% troškova za osobni prijevoz (čl. 7. st. 1. t. 4. Zakona)	811814
8.	Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom Hrvatske gospodarske komore, odnosno Hrvatske obrtničke komore (čl. 7. st. 1. t. 5. Zakona)	
9.	Rashodi utvrđeni u postupku nadzora (čl. 7. Zakona)	
10.	Troškovi prisilne naplate poreza i drugih davanja (čl. 7. st. 1. t. 6. Zakona)	
11.	Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe (čl. 7. st. 1. t. 7. Zakona)	40000
12.	Zatezne kamate između povezanih osoba (čl. 7. st. 1. t. 8. Zakona)	
13.	Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi (čl. 7. st. 1. t. 9. Zakona)	
14.	Rashodi darovanja iznad propisanih svota (čl. 7. st. 1. t. 10. Zakona)	
15.	Kamate na zajmove dioničara i članova društva (čl. 8. Zakona)	
16.	Kamate između povezanih osoba (čl. 14. Zakona)	
17.	Rashodi od nerealiziranih gubitaka (čl. 7. st. 1. t. 1. Zakona)	
18.	Amortizacija iznad propisanih stopa (čl. 12. st. 5. i 6. Zakona)	
19.	Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	
20.	Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (čl. 9. Zakona)	22052727
21.	Vrijednosno usklađenje zaliha (čl. 10. Zakona)	
22.	Vrijednosno usklađenje financijske imovine (čl. 10. Zakona)	
23.	Troškovi rezerviranja (čl. 11. Zakona)	
24.	Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode (čl. 7. st. 1. t. 13. Zakona) i ostala povećanja	
25.	Povećanja dobiti za ostale prihode, te porezni gubitak za koji je prestalo pravo korištenja (čl. 17. st. 5., 6. i 7. Zakona)	
26.	<b>UKUPNA POVEĆANJA DOBITI / SMANJENJA GUBITKA (r. br. 5. do 25.)</b>	23281864

III. SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA												
27.	Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl. 6. st. 1. t. 1. Zakona)											
28.	Nerealizirani dobiti (čl. 6. st. 1. t. 2. Zakona)											
29.	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl. 6. st. 1. t. 3. Zakona)									15,473,06		
30.	Ostali rashodi ranijih razdoblja (čl. 6. st. 2. Zakona)											
31.	Smanjenje dobiti za ostale prihode											
32.	Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)											
33.	Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl. 6. st. 1. t. 4. Zakona)											
34.	<b>Ukupni iznos državnih potpora, čl. 6. st. 1. t. 5. (r. br. 34.1. do r. br. 34.2.)</b>											
34.1.	Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl. 14. Pravilnika)											
34.2.	Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl. 15. Pravilnika)											
35.	<b>UKUPNA SMANJENJA DOBITI / POVEĆANJA GUBITKA (r. br. 27. do 34.)</b>									15,473,06		
IV. POREZNA OSNOVICA												
36.	Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + 26. – 35.) ili (r. br. 4. – 26. + 35.)											
37.	Preneseni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)											
38.	<b>Porezna osnovica (r. br. 36. – r. br. 37.)</b>											
V. POREZNI GUBITAK												
39.	Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + r. br. 26. – r. br. 35.) ili (r. br. 4. – r. br. 26. + r. br. 35.)									85,541,52		
40.	Preneseni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)											
41.	<b>Porezni gubitak za prijenos (r. br. 39. – r. br. 40.)</b>									85,541,52		
VI. POREZNA OBVEZA												
42.	Porezna osnovica (r. br. 38.)											
43.	Porezna stopa (čl. 28. Zakona)											
44.	<b>Porezna obveza (r. br. 42. x r. br. 43.)</b>											
VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBOĐENJA I POTICAJI												
45.	<b>Olakšice i oslobođenja za područje posebne državne skrbi, čl. 6. st. 1. t. 5. Zakona (r. br. 45.1. + r. br. 45.2. + r. br. 45.3.)</b>											
45.1.	Oslobođenja za područje prve skupine (čl. 42. Pravilnika)											
45.2.	Olakšice za područje druge skupine (čl. 42. Pravilnika)											
45.3.	Olakšice za područje treće skupine (čl. 42. Pravilnika)											
46.	Oslobođenja na području Grada Vukovara (čl. 42. Pravilnika)											
47.	Olakšice na brdsko-planinskim područjima (čl. 42. Pravilnika)											
48.	<b>Olakšice i oslobođenja za porezne obveznike u slobodnim zonama (r. br. 48.1.+ r. br. 48.2. + r. br. 48.3.)</b>											
48.1.	Iznos olakšice za korisnike slobodne zone (čl. 43. Pravilnika)											
48.2.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl. 43. Pravilnika)											
48.3.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl. 43. Pravilnika)											





## 8. Zaključak

Veliku teškoću u poslovanju u 2011. godini predstavljala je nelikvidnost, tj. sve teža naplata potraživanja, što je uzrokovalo i otežano plaćanje računa dobavljača, tj porast dugovanja Društva. Iz toga razloga, Društvo je započelo sa primjenom procesa prisilne naplate putem pokretanja većeg broja ovršnih postupaka.

Došlo je do daljnjeg velikog pada prihoda od lučkih usluga, dok istovremeno nije povećano financiranje od strane grada Korčule, smanjeno u prethodnoj godini.

Zahvaljujući provedenom ažuriranju popisa korisnika usluga Društvo je uspjelo značajno povećati prihode od odvoza otpada, te djelomično pokriti pad prihoda u drugim djelatnostima na koje nije moglo uticati. Istovremeno, svi rashodi na koje se moglo uticati su smanjeni.

Ukupni prihodi su, minimalno, ali ipak povećani. Prvenstveno zahvaljujući porastu prihoda iz djelatnosti odvoza otpada.

Da nije bilo nepredviđenih troškova u iznosu od ukupno 555.905,27 kn (koji su već detaljnije objašnjeni), Društvo bi završilo godinu sa dobiti od 253.018,27 kn.

U slijedećoj godini mogu se očekivati veći problemi vezani uz daljnji pad prihoda, odnosno razlike prihoda nad rashodima, od lučkih usluga.

Na kraju može se zaključiti da je Društvo u 2011. godini poslovalo u otežanim okolnostima, ali ipak uspješno, stabilno i kontinuirano obavljalo zadane poslove. Za daljnje unaprijeđenje potrebno je utvrditi stalne kriterije za financiranje od strane grada Korčule za usluge za koje Društvo obavlja za Grad, kao i za nabavu nove opreme.